

## **USNESENÍ**

**z 13. zasedání Rady města Krásná Lípa konaného dne 8. 9. 2023 a 25. 9. 2023**

### **I. Hlavní program**

#### **Závěry z jednání 5. ZM**

##### **Usnesení RM č. 13 - 01**

RM bere na vědomí průběh a závěry z jednání 5. ZM.

RM ukládá Ing. Petru Simandlovi, vedoucímu OVIŽP, zajistit ve spolupráci s SDH Krásná Lípa vybudování čerpacího stanoviště na požární vodu.

### **II. Došlá pošta**

#### **Prodej pozemků - vyhlášení**

##### **Usnesení RM č. 13 -02**

RM vyhlašuje záměr obce prodat pozemky:

- st. p. č. 1063 o výměře 71 m<sup>2</sup>, k. ú. Krásná Lípa,
- část p. p. č. 531/2 o výměře cca 290 m<sup>2</sup>, k. ú. Krásná Lípa,
- část p. p. č. 524/2 o výměře cca 180 m<sup>2</sup>, k. ú. Krásný Buk,
- část p. p. č. 1182/1 o výměře 748 m<sup>2</sup>, k. ú. Vlčí Hora.

#### **Pronájem pozemků - vyhlášení**

##### **Usnesení RM č. 13 - 03**

RM vyhlašuje záměr města pronajmout pozemky:

- část p. p. č. 123/2 o výměře 290 m<sup>2</sup>, k. ú. Krásná Lípa,
- část p. p. č. 123/3 o výměře 810 m<sup>2</sup>, k. ú. Krásná Lípa,
- st. p. č. 1063 o výměře 71 m<sup>2</sup>, k. ú. Krásná Lípa,
- část p. p. č. 531/2 o výměře 290 m<sup>2</sup>, k. ú. Krásná Lípa.

#### **Prodej části p. p. č. 1309/3, k. ú. Krásná Lípa**

##### **Usnesení RM č. 13 - 04**

RM doporučuje ZM neschválit prodej části p. p. č. 1309/3, k. ú. Krásná Lípa Nele Cihlářové, bytem Nemocniční 1149/12 a, Krásná Lípa z důvodu zachování pozemku pro potřeby města.

#### **Prodej části p. p. č. 1309/3, k. ú. Krásná Lípa**

##### **Usnesení RM č. 13 - 05**

RM doporučuje ZM neschválit prodej části p. p. č. 1309/3, k. ú. Krásná Lípa Romanu Šmalcovi, bytem Mansfeldova 784/13, Praha z důvodu zachování pozemku pro potřeby města.

### **Prodej části p. p. č. 1309/3, k. ú. Krásná Lípa**

#### **Usnesení RM č. 13 - 06**

RM doporučuje ZM neschválit prodej části p. p. č. 1309/3, k. ú. Krásná Lípa Blance Krejčí, bytem Nemocniční 1089/4, Krásná Lípa z důvodu zachování pozemku pro potřeby města.

### **Prodej části p. p. č. 1309/3, k. ú. Krásná Lípa**

#### **Usnesení RM č. 13 - 07**

RM doporučuje ZM neschválit prodej části p. p. č. 1309/3, k. ú. Krásná Lípa Ireně Wozniakové, bytem Na Sklárně 1231, Nýřany z důvodu zachování pozemku pro potřeby města.

### **Prodej části p. p. č. 1309/3, k. ú. Krásná Lípa**

#### **Usnesení RM č. 13 - 08**

RM doporučuje ZM neschválit prodej části p. p. č. 1309/3 o výměře cca 20 m<sup>2</sup>, k. ú. Krásná Lípa za účelem výstavby garáže Jiřímu a Evě Němcovým, oba bytem Nemocniční 1065/32, Krásná Lípa. Pozemek není přístupný z místní komunikace.

### **Prodej části p. p. č. 1857/9, k. ú. Krásná Lípa**

#### **Usnesení RM č. 13 - 09**

RM doporučuje ZM neschválit prodej části p. p. č. 1857/9, k. ú. Krásná Lípa za účelem výstavby rodinného domu Miloslavu Kučerovi, bytem Přeštická 1091/14, Praha z důvodu zachování pozemku pro potřeby města.

### **Rekonstrukce Dittrichovy hrobky - výjimka z pravidel**

#### **Usnesení RM č. 13 - 10**

RM schvaluje v souladu s čl. III., odst. 7 výjimku z Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu města Krásná Lípa spočívající v přímém zadání jednomu zadavateli na provedení stavebních prací při statickém zajištění a obnově zastřešení Dittrichovy hrobky.

### **Rekonstrukce Dittrichovy hrobky - zhotovitel**

#### **Usnesení RM č. 13 - 11**

RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo č. 2023/11/14 - 229 s firmou Hartenberg z. s., Hřebený 31, Josefov, IČ 26578581 na provedení stavebních prací při statickém zajištění a obnově zastřešení Dittrichovy hrobky, dle přílohy.

### **Ukončení smlouvy o nájmu pozemku**

#### **Usnesení RM č. 13 - 12**

RM schvaluje ukončení smlouvy o nájmu pozemku č. 2013/23/15 - 232 (nájemce Eva Tomková, bytem Nemocniční 36, Krásná Lípa) dohodou ke dni 30. 9. 2023.

## **Ukončení smlouvy o nájmu pozemku**

### **Usnesení RM č. 13 - 13**

RM schvaluje ukončení smlouvy o nájmu pozemku č. 2009/23/15 - 86 (nájemce Zdeněk Vrabec, bytem Mánesova 24, Krásná Lípa) dohodou ke dni 30. 9. 2023.

## **Ukončení smlouvy o nájmu pozemku**

### **Usnesení RM č. 13 - 14**

RM schvaluje ukončení smlouvy o nájmu pozemku č. 2017/23/15 - 160 (nájemce Renáta Demeterová, bytem Krásný Buk 73, Krásná Lípa) dohodou ke dni 30. 9. 2023.

## **Byty - dohoda o ukončení nájemní smlouvy**

### **Usnesení RM č. 13 - 15**

RM schvaluje Dohodu o ukončení nájemní smlouvy č. 2010/25/29 - 219, na byt č. 3, Mánesova 294/24 s Janou Vrabcovou, bytem Mánesova 294/24, Krásná Lípa, k 30. 9. 2023.

## **Byty - dohoda o ukončení nájemní smlouvy**

### **Usnesení RM č. 13 - 16**

RM schvaluje Dohodu o ukončení nájemní smlouvy č. 2023/25/16 - 188, na byt č. 3, Masarykova 25/9 s Tetyanou Brynzou, bytem Stepova 32, s. Oleksiivka, Nikopolskyj raion, Dnipropetrovka oblast, Ukrajina, k 30. 9. 2023.

## **Byty - dohoda o ukončení nájemní smlouvy**

### **Usnesení RM č. 13 - 17**

RM schvaluje Dohodu o ukončení nájemní smlouvy č. 2023/25/26 - 193, na byt č. 3, Kyjovská 625/53 se Svitlanou Tsyplou, bytem Kurčatova 7/69, Severodoněck, Luhanská oblast, Ukrajina, k 30. 9. 2023.

## **Byty - pronájem - byt č. 2, Masarykova 16/1**

### **Usnesení RM č. 13 - 18**

RM schvaluje pronájem bytu č. 2, Masarykova 16/1, Ilianě Petrychenko, bytem Dobroljubova 42/109, Nikopol, Ukrajina. Veškeré opravy a úpravy si provede nájemce na vlastní náklady.

## **Byty - pronájem - byt č. 7, Masarykova 16/1**

### **Usnesení RM č. 13 - 19**

RM schvaluje pronájem bytu č. 7, Masarykova 16/1, Svitlaně Tsyplou, bytem Kurčatova 7/69, Severodoněck, Luhanská oblast, Ukrajina. Veškeré opravy a úpravy si provede nájemce na vlastní náklady.

### **III. Různé**

#### **Vrácení jistiny**

##### **Usnesení RM č. 13 - 20**

RM bere na vědomí vrácení jistiny Anatoliji Iljukovi, bytem Dittrichova 285/2, Krásná Lípa.

#### **Vrácení jistiny**

##### **Usnesení RM č. 13 - 21**

RM bere na vědomí vrácení jistiny Janě Iljukové. bytem Sportovní 166/9, Rumburk.

#### **Vrácení jistiny**

##### **Usnesení RM č. 13 - 22**

RM bere na vědomí vrácení jistiny Jakubu Kreibichovi, bytem Kaštanová 285, Dolní Poustevna a Kláře Kreibichové, bytem Frindova 1174/8 a, Krásná Lípa.

#### **Byty - nájemní smlouvy**

##### **Usnesení RM č. 13 - 23**

RM schvaluje uzavření nájemních smluv na byty se stávajícími nájemníky dle předloženého návrhu.

#### **Byty a nebytové prostory - Pravidla pro pronájem městských bytů, nebytových prostor a bytů v domech se sociální službou v Krásné Lípě**

##### **Usnesení RM č. 13 - 24**

RM schvaluje Pravidla pro pronájem městských bytů, nebytových prostor a bytů v domech se sociální službou v Krásné Lípě dle přílohy.

#### **Dotační program na opravy fasád, střech a oplocení 2023**

##### **Usnesení RM č. 13 - 25**

RM schvaluje jednotlivé Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Krásná Lípa na rok 2023 pro Dotační program na opravy fasád, střech a oplocení v roce 2023.

Jedná se tyto občany:

- Kebortovi Stanislav a Jana - smlouva č. 2023/15/15 - 235,
- Hofmanovi Zdeněk a Jiřina - smlouva č. 2023/15/15 - 236.

#### **Oprava rozhledny Na Vlčí Hoře po požáru - výjimka z pravidel**

##### **Usnesení RM č. 13 - 26**

RM schvaluje v souladu s čl. III., odst. 7 výjimku z Pravidel pro zadávání veřejných zakázek města Krásná Lípa spočívající v přímém zadání jednomu dodavateli na provedení stavebních prací při opravě rozhledny Na Vlčí Hoře po požáru.

## **Oprava rozhledny Na Vlčí Hoře po požáru - zhotovitel**

### **Usnesení RM č. 13 - 27**

RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo č. 2023/11/14 - 234 s firmou WAKOS s. r. o., Vrchlického 1023/10, Rumburk, IČ 62241834 na provedení stavebních prací při opravě rozhledny na Vlčí Hoře po požáru, dle přílohy.

## **Rámcová smlouva o prodeji náhradních dílů**

### **Usnesení RM č. 13 - 28**

RM schvaluje Rámcovou smlouvu č. 2023/34/17 - 233 o podmínkách prodeje náhradních dílů a servisních služeb na vozidla (traktory) technických služeb s firmou Agrozet České Budějovice a. s., se sídlem U Sirkárny 501/30, České Budějovice, IČ 28113128, dle předloženého návrhu.

## **Analýza parkování**

### **Usnesení RM č. 13 - 29**

RM se seznámila s nabídkou na zpracování studie Komplexní analýza parkování v Krásné Lípě od univerzity České vysoké učení technické v Praze (dále jen ČVUT), fakulta dopravní, pracoviště Děčín, Pohraniční 1288/1, 405 01 Děčín, IČ 68407700.

RM ukládá Lucii Švarcové jednat s ČVUT o možnostech realizace studie.

## **Pracovní řád**

### **Usnesení RM č. 13 - 30**

RM schvaluje Pracovní řád Městského úřadu Krásná Lípa.

## **Úřední deska**

### **Usnesení RM č. 13 - 31**

RM schvaluje uzavření Smlouvy na dodávku elektronické úřední desky se společností DigiDay Czech s. r. o., 1. máje 491/16, Ostrava, IČ 06078362 dle přílohy.

RM schvaluje uzavření Servisní smlouvy na venkovní elektronickou úřední desku se společností DigiDay Czech s. r. o., 1. máje 491/16, Ostrava, IČ 06078362 dle přílohy.

## **Terénní práce 2023**

### **Usnesení RM č. 13 - 32**

RM doporučuje ZM schválit přijetí dotace na realizaci projektu Terénní práce 2023 od Úřadu vlády ČR ve výši 300 000 Kč.

## **Kostka Krásná Lípa, p. o. - přijetí dotace**

### **Usnesení RM č. 13 - 33**

RM schvaluje příspěvkové organizaci Kostka Krásná Lípa přijetí dotace na dofinancování služby Osobní asistence z programu Podpora sociálních služeb od Ústeckého kraje 2023 - velká dotace od Ústeckého kraje ve výši 600 000 Kč.

## **Kostka Krásná Lípa, p. o. - podání žádostí**

### **Usnesení RM č. 13 - 34**

RM schvaluje podání žádostí o dotace na rok 2024 na:

- poskytování registrovaných sociálních služeb do výše Ústeckým krajem stanovené Vyrovňovací platby a dané spolufinancování,
- předškolní klub Včelka,
- volnočasové aktivity pro děti a mládež,
- programy na podporu osob s dočasnou ochranou.

## **Finanční dar**

### **Usnesení RM č. 13 - 35**

RM neschvaluje poskytnutí finančního daru na zajištění projektu - Natočení video medailonku pamětníka z Krásné Lípy.

## **Likvidační komise**

### **Usnesení RM č. 13 - 36**

RM schvaluje návrh na likvidaci majetku města Krásná Lípa dle předloženého návrhu.

## **Kulturní dům**

### **Usnesení RM č. 13 - 37**

RM schvaluje bezplatný pronájem prostor kulturního domu na tyto akce:

- členská schůze Lipaci.net, z. s. dne 7. 10. 2023,
- setkání pěveckých sborů dne 21. 10. 2023,
- setkání členů FS Lužičan - soustředění dne 17. 11. 2023,
- vánoční soustředění DFS Křiničánek dne 26. 11. 2023,
- předsilvestrovská zábava pro seniory dne 29. 12. 2023.

## **Kulturní dům**

### **Usnesení RM č. 13 - 38**

RM bere na vědomí program kina a využití kulturního domu v měsíci říjnu 2023 dle přílohy.

## **Zpráva o plnění úkolů z 11. RM**

### **Usnesení RM č. 13 - 39**

RM schvaluje Zprávu o plnění úkolů z 11. RM dle přílohy.

## **IV. Informace**

### **Informace**

RM projednala následující informace a zápisy:

- zápis z jednání Společenské komise ze dne 5. 9. 2023,
- zápis z jednání Kulturní komise ze dne 20. 9. 2023.

**Jana Drobečková**

**Ing. Zbyněk Linhart**