

USNESENÍ

z 6. zasedání Zastupitelstva města Krásná Lípa konaného dne 04.12.2023

1. Zpráva o plnění úkolů z 5. ZM

Usnesení ZM č. 6-01 /2023

ZM bere na vědomí Zprávu o plnění úkolů z 5. ZM předloženou Janou Drobečkovou, místostarostkou města dle přílohy.

2. Zpráva o činnosti finančního výboru za rok 2023

Usnesení ZM č. 6-02/2023

ZM schvaluje Zprávu o činnosti finančního výboru zastupitelstva města Krásná Lípa za rok 2023 dle přílohy.

3. Zpráva o činnosti kontrolního výboru za rok 2023

Usnesení ZM č. 6-03/2023

ZM schvaluje Zprávu o činnosti Kontrolního výboru zastupitelstva města Krásná Lípa za rok 2023 dle přílohy.

4. Rozpočet města Krásná Lípa pro rok 2024

Usnesení ZM č. 6-04/2023

ZM schvaluje rozpočet města Krásná Lípa pro rok 2024 v závazných ukazatelích rozpočtu, kterými jsou příjmy a výdaje jednotlivých organizačních složek v členění na provozní a investiční prostředky a účelově vázané prostředky jednotlivých akcí, dle přílohy.

Návrh rozpočtu pro rok 2024 předpokládá:

- celkové příjmy ve výši 113 948 tis. Kč;
- celkové výdaje včetně rezervních prostředků ve výši 157 948 tis. Kč;
- financování ve výši 44 000 tis. Kč.

5. Střednědobý výhled rozpočtu 2025-2027

Usnesení ZM č. 6-05/2023

ZM schvaluje střednědobý výhled rozpočtu města Krásná Lípa na období 2025-2027 dle přílohy.

6. 8. rozpočtové opatření 2023

Usnesení ZM č. 6-06/2023

ZM schvaluje 8. rozpočtové opatření rozpočtu města Krásná Lípa pro rok 2023 dle přílohy.

7. Sportovní areál

Usnesení ZM č. 6-07/2023

ZM schvaluje převod areálu ve správě p. o. Základní škola a Mateřská škola Krásná Lípa pod správu města Krásná Lípa k 1. 1. 2024.

8. Nové organizační složky města

Usnesení ZM č. 6-08/2023

ZM schvaluje zřízení nových organizačních složek města od 1. 1. 2024:

- org. 0396 - Sportovní areál ČŠ,
- org. 0372 - Klub seniorů.

ZM schvaluje zřízení potřebných živnostenských oprávnění města pro provoz Sportovního areálu Českého Švýcarska.

9. Dodatek č. 6 zřizovací listiny Kostka Krásná Lípa p. o.

Usnesení ZM č. 6-09/2023

ZM schvaluje dodatek č. 6 zřizovací listiny příspěvkové organizace Kostka Krásná Lípa dle přílohy.

10. Zhodnocování finančních prostředků formou cash poolingů

Usnesení ZM č. 6-10/2023

ZM schvaluje zapojení města Krásná Lípa do zhodnocování finančních prostředků města a jeho vlastněných organizací formou Evidenčního cash poolingů Ústeckého kraje.

11. Dodatek č. 9 zřizovací listiny ZŠ a MŠ

Usnesení ZM č. 6-11/2023

ZM schvaluje dodatek č. 9 zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Krásná Lípa dle přílohy.

12. Plán jednání ZM na rok 2024

Usnesení ZM č. 6-12/2023

ZM schvaluje plán jednání ZM na rok 2024 dle přílohy.

13. Kanalizace Krásná Lípa-Rozhodnutí předsedy ÚOHS

Usnesení ZM č. 6-13/2023

ZM bere na vědomí Rozhodnutí předsedy Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, který ve správním řízení proti Rozhodnutí předsedy ÚOHS z roku 2014 rozhodl o zrušení Výroků I. a III. Rozhodnutí předsedy ÚOHS z roku 2014 a správní řízení ve věci možného spáchání správního deliktu při zadávání veřejné zakázky na dodavatele stavby Kanalizace Krásná Lípa tím bylo zastaveno.

ZM schvaluje přípravu případného podání žaloby proti Ministerstvu životního prostředí ČR, resp. SFŽP ČR o nevyplacení části dotace ve výši 3 503 191,67 Kč.

14. Nemovitosti - Kyjov 49

Usnesení ZM č. 6-14/2023

ZM se seznámilo s žádostí Vojtěcha Nováčka, bytem Kyjov 49, Krásná Lípa ze dne 7. 9. 2023 a s výsledky místního šetření ze dne 15. 9. 2023, týkajícího se plnění podmínek 1. a 2. etapy oprav č. p. 49 (Penzion Škola Kyjov), sjednaných v kupní smlouvě na prodej předmětné nemovitosti ze dne 6. 5. 2020 (ve znění změny č. 1 ze dne 28. 3. 2022) a doporučením RM ze dnů 16. 10. a 23. 10. 2023 a konstatuje, že v

termínu do 15. 9. 2023 nebyly splněny podmínky ukončení první etapy oprav, specifikované v čl. VIII./1. kupní smlouvy (ve znění Změny č. 1) a dne 16. 9. 2023 propadla kauce ve výši 300 000 Kč městu Krásná Lípa jako smluvní pokuta za nesplnění závazku kupujícího.

ZM schvaluje Změnu č. 2 Kupní smlouvy a smlouvy o zřízení předkupního práva k nemovitým věcem jako práva věcného č. 2020/31/16–127 (ve znění Změny č. 1 ze dne 28. 3. 2023), kdy se v čl. VIII. /2. nahrazuje termín pro provedení 2. etapy oprav 30. 6. 2024 termínem 6. 5. 2025, a to za podmínky, že kupující Vojtěch Nováček vystaví ve prospěch města Krásná Lípa při podpisu Změny č. 2 kupní smlouvy směnku vlastní na 300 000 Kč se splatností 6. 5. 2025, původní směnka bude p. Nováčkovi vrácena. ZM schvaluje změnu č.2 Kupní smlouvy a smlouvy o zrušení předkupního práva věcného 2020/31/16-127 ve znění změny č.1 ze dne 28. 3. 2023, kterou se vypouští z čl. VIII / 2 podmínka zajištění celoročního provozu pensionu.

15. Dar části p. p. č. 2984/3, k. ú. Krásná Lípa

Usnesení ZM č. 6-15/2023

ZM schvaluje přijetí daru části p. p. č. 2984 o výměře 516 m², k. ú. Krásná Lípa dle GP č. 2226-98/2022 od Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem. ZM schvaluje Darovací smlouvu č. 2023/13/19-304 dle přílohy.

16. Prodej části p. p. č. 1857/9, k. ú. Krásná Lípa

Usnesení ZM č. 6-16/2023

ZM neschvaluje prodej části p. p. č. 1857/9, k. ú. Krásná Lípa za účelem výstavby rodinného domu Miloslavu Kučerovi, bytem Přeštická 1091/14, Praha z důvodu zachování pozemku pro potřeby města.

17. Prodej části p. p. č. 1309/3, k. ú. Krásná Lípa

Usnesení ZM č. 6-17/2023

ZM neschvaluje prodej části p. p. č. 1309/3 o výměře cca 20 m², k. ú. Krásná Lípa za účelem výstavby garáže Jiřímu a Evě Němcovým, oba bytem Nemocniční 1065/32, Krásná Lípa. Pozemek není přístupný z místní komunikace.

18. Prodej části p. p. č. 1309/3, k. ú. Krásná Lípa

Usnesení ZM č. 6-18/2023

ZM neschvaluje prodej části p. p. č. 1309/3, k. ú. Krásná Lípa Blance Krejčí, bytem Nemocniční 1089/4, Krásná Lípa z důvodu zachování pozemku pro potřeby města.

19. Prodej části p. p. č. 1309/3, k. ú. Krásná Lípa

Usnesení ZM č. 6-19/2023

ZM neschvaluje prodej části p. p. č. 1309/3, k. ú. Krásná Lípa Ireně Wozniakové, bytem Na Sklárně 1231, Nýřany z důvodu zachování pozemku pro potřeby města.

20. Prodej části p. p. č. 1309/3, k. ú. Krásná Lípa

Usnesení ZM č. 6-20/2023

ZM neschvaluje prodej části p. p. č. 1309/3, k. ú. Krásná Lípa Nele Cihlářové, bytem Nemocniční 1149/12 A, Krásná Lípa z důvodu zachování pozemku pro potřeby města.

**21. Prodej části p. p. č. 1309/3, k. ú. Krásná Lípa
Usnesení ZM č. 6-21/2023**

ZM neschvaluje prodej části p. p. č. 1309/3, k. ú. Krásná Lípa Romanu Šmalcovi, bytem Mansfeldova 784/13, Praha z důvodu zachování pozemku pro potřeby města.

**22. Prodej části p. p. č. 976/5, k. ú. Krásná Lípa
Usnesení ZM č. 6-22/2023**

ZM schvaluje prodej části p. p. č. 976/5 o výměře 597 m², k. ú. Krásná Lípa za účelem zřízení zahrady Mgr. Lucii a Janu Švarcovým, oba bytem Polní 1200/8, Krásná Lípa za cenu 89 550 Kč. Kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

**23. Prodej části p. p. č. 1948/1, k. ú. Krásná Lípa
Usnesení ZM č. 6-23/2023**

ZM schvaluje prodej části p. p. č. 1948/1 o výměře 1215 m², k. ú. Krásná Lípa za účelem výstavby rodinného domu Vlastimilu Šmalcovi, bytem Pražská 615/27, Krásná Lípa za cenu 79 650 Kč (do základní výměry 59 400 Kč, nad základní výměru 4 050 Kč, porosty 16 200 Kč). Prodej bude realizován podle oddílu I., čl. 2, odst. 5 a 6 Postupu ve věci prodeje a užívání nemovitostí ve vlastnictví města Krásná Lípa ze dne 10. 6. 2019. Kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

**24. Prodej části p. p. č. 1788/1, k. ú. Krásná Lípa
Usnesení ZM č. 6-24/2023**

ZM neschvaluje prodej části p. p. č. 1788/1, k. ú. Krásná Lípa za účelem zřízení zahrady Daně Jandové, bytem Mánesova 1009/38, Krásná Lípa z důvodu zachování pozemku pro potřeby města.

**25. Zrušení usnesení
Usnesení ZM č. 6-25/2023**

ZM ruší usnesení ZM č. 3-10/2023 ze dne 6. 3. 2023 o prodeji p. p. č. 253/1, p. p. č. 256/2 a části p. p. č. 256/1, vše k. ú. Krásná Lípa z důvodu nezájmu žadatele.

**26. Směnná smlouva
Usnesení ZM č. 6-26/2023**

ZM schvaluje Směnnou smlouvu č. 2023/19/15-272 na směnu pozemku p. p. č. 3229, k. ú. Krásná Lípa, za pozemky 3058/3 a 3059/1, k. ú. Krásná Lípa, s firmou Povodí Ohře s. p., Bezručova 4219, Chomutov, IČ 70889988.

**27. Smlouva o zřízení VB
Usnesení ZM č. 6-27/2023**

ZM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. 2023/16/15-259 na umístění kabelu NN na pozemku města p. p. č. 2971, k. ú. Krásná Lípa, s firmou ČEZ Distribuce a. s., Teplická 784/8, Děčín, IČ 24729035 dle přílohy.

28. Smlouva o zřízení VB

Usnesení ZM č. 6-28/2023

ZM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. 2023/16/15-260 na umístění kabelu NN na pozemku města p. p. č. 2971, k. ú. Krásná Lípa, s firmou ČEZ Distribuce a. s., Teplická 784/8, Děčín, IČ 24729035 dle přílohy.

29. Pořízení územní studie

Usnesení ZM č. 6-29/2023

ZM schvaluje pořízení územní studie plochy Z106 v souladu s § 30, odst. 4, zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

30. Dotační program na opravy fasád, střech a oplocení 2024

Usnesení ZM č. 6-30/2023

ZM schvaluje Dotační program na opravy fasád, střech a oplocení v roce 2024 dle přílohy.

31. Dotační program na podporu kulturní, sportovní, tělovýchovné činnosti a práci s mládeží v roce 2024

Usnesení ZM č. 6-31/2023

ZM schvaluje Dotační program na podporu kulturní, sportovní, tělovýchovné činnosti a práci s mládeží v roce 2024 dle přílohy.

32. Dotace spolky 2024

Usnesení ZM č. 6-32/2023

ZM schvaluje poskytnutí dotace ve výši 30 000 Kč na činnost TJ Krásná Lípa, z. s., oddíl kopané v souladu s Dotačním programem na podporu kulturní, sportovní, tělovýchovné činnosti práci s mládeží pro rok 2023 a uzavření příslušné veřejnoprávní smlouvy. Schvaluje se termín vyúčtování této dotace do 21. 12. 2023

33. Asistent prevence kriminality

Usnesení ZM č. 6-33/2023

ZM schvaluje podání žádosti o dotaci z programu Prevence kriminality 2024 na projekt Krásná Lípa - Asistent prevence kriminality 2024. Celkové náklady na projekt budou v maximální výši do 400 000 Kč. ZM schvaluje spoluúčast města v maximální výši 10 % z celkových nákladů z organizační složky 0390.

34. Terénní práce 2023

Usnesení ZM č. 6-34/2023

ZM schvaluje přijetí dotace na realizaci projektu Terénní práce 2023 od Úřadu vlády ČR ve výši 300 000 Kč.

35. Individuální dotace

Usnesení ZM č. 6-35/2023

ZM schvaluje poskytnutí individuální dotace na zajištění činností v oblasti cestovního ruchu a provoz Domu Českého Švýcarska v roce 2023 ve výši 500 000 Kč společnosti České Švýcarsko, o. p. s., Křínické náměstí 1161/10, Krásná Lípa, IČ 25436911 a schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy č. 2023/15/21-303 o poskytnutí dotace z rozpočtu města Krásná Lípa dle přílohy a za podmínky uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 2019/22/26-355.

36. Pracovně právní vztah

Usnesení ZM č. 6-36/2023

ZM souhlasí se vznikem pracovněprávního vztahu mezi městem Krásná Lípa a Jiřím Koubkem, zastupitelem ve věci zajištění ozvučení a osvětlení při kulturních městských akcích a údržby techniky používané pro ozvučení akcí pro rok 2024.

ZM souhlasí se vznikem pracovněprávního vztahu mezi městem Krásná Lípa a Mgr. Karlem Jarolínkem, zastupitelem ve věci zajištění koncepce kroniky města pro rok 2024.

37. Zrušení ustanovení čl. 5 odst. 4 Obecně závazné vyhlášky č. 2/2021

Usnesení ZM č. 6-37/2023

ZM bere na vědomí, že dnem vyhlášení nálezu Ústavního soudu ČR ve sbírce zákonů se ruší ustanovení čl. 5 odst. 4 Obecně závazné vyhlášky města Krásná Lípa č. 2/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

38. OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Usnesení ZM č. 6-38/2023

ZM schvaluje Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství dle přílohy.

39. OZV o zákazu požívání alkoholických nápojů na vybraných veřejných prostranstvích

Usnesení ZM č. 6-39/2023

ZM schvaluje Obecně závaznou vyhlášku o zákazu požívání alkoholických nápojů na vybraných veřejných prostranstvích dle přílohy.

40. OZV o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Usnesení ZM č. 6-40/2023

ZM schvaluje Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství dle přílohy.

41. OZV o místním poplatku z pobytu

Usnesení ZM č. 6-41/2023

ZM schvaluje Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku z pobytu dle přílohy.

42. Diskuze členů ZM

Usnesení ZM č. 6-42/2023

ZM ukládá RM zabývat se těmito otázkami, které vyplynuly z diskuze členů ZM:

- a) úprava jednacího řádu, tajné hlasování,
- b) upravit postup jednání zastupitelstva (řešení občanů dříve),
- c) modernizace webu, lepší propagace.

Starosta města:

Jan Kolář

Místostarostka města:

Jana Drobečková

Ověřovatel zápisu:

Hana Volfová

Ověřovatel zápisu:

Jiří Podhorský