

USNESENÍ

z 5. zasedání Zastupitelstva města Krásná Lípa konaného dne 04.09.2023

1. Zpráva o plnění úkolů z 4. ZM

Usnesení ZM č. 5 – 01/2023

ZM bere na vědomí Zprávu o plnění úkolů z 4. ZM předloženou Janou Drobečkovou, místostarostkou města, dle přílohy.

2. Zpráva o činnosti ZŠ a MŠ Krásná Lípa, p. o.

Usnesení ZM č. 5 – 02/2023

ZM bere na vědomí Zprávu o činnosti příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Krásná Lípa předloženou RNDr. Ivanou Jäckelovou, ředitelkou p. o. dle přílohy.

3. Křinice Krásná Lípa, s. r. o. - Zpráva o hospodaření

Usnesení ZM č. 5 – 03/2023

ZM bere na vědomí Zprávu o hospodaření Křinice Krásná Lípa, s. r. o. za rok 2022 předloženou RNDr. Ivanou Jäckelovou, jednatelkou dle přílohy.

4. Zpráva o činnosti MěÚ

Usnesení ZM č. 5 – 04/2023

ZM bere na vědomí Zprávu o činnosti MěÚ předloženou Mgr. Lucií Švarcovou, dle přílohy.

5. Komunitní pracovník

Usnesení ZM č. 5 – 05/2023

ZM bere na vědomí informaci o projektu MAS Český sever, z. s. - Komunitní pracovník, předloženou Mgr. Lenkou Petrákovou, projektovou manažerkou.

6. Nemovitosti - prodej objektu Rumburská 977/5

Usnesení ZM č. 5 – 06/2023

ZM neschvaluje prodej objektu Rumburská 977/5 na st. p. č. 969/1 a st. p. č. 969/1 a pozemek p. p. č. 1168/1, vše k. ú. Krásná Lípa, společnosti PRAGIS REAL PROPERTY s. r. o., se sídlem Korunovační 704/14, Praha 7, za jimi nabízenou cenu 5 mil. Kč.

7. Prodej části p. p. č. 1599/2, k. ú. Krásná Lípa

Usnesení ZM č. 5 – 07/2023

ZM schvaluje prodej části p. p. č. 1599/2 o výměře 521 m², k. ú. Krásná Lípa za účelem zřízení zahrady Anně Denežkině, bytem Západní 2748, Varnsdorf a Michalu Kopeckému, bytem Fibichovo údolí 887/27, Krásná Lípa za cenu 82 150 Kč. Kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

8. Prodej části p. p. č. 2744/2, k. ú. Krásná Lípa

Usnesení ZM č. 5 – 08/2023

ZM schvaluje prodej části p. p. č. 2744/2 o výměře 362 m², k. ú. Krásná Lípa za účelem zřízení zahrady a přístupu Jakubu Křištofori, bytem Nad Zlíchovem 358/13, Praha za cenu 72 400 Kč. Kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

9. Prodej p. p. č. 2457 a části p. p. č. 2458/1, vše k. ú. Krásná Lípa

Usnesení ZM č. 5 – 09/2023

ZM schvaluje prodej p. p. č. 2457 o výměře 676 m² a části p. p. č. 2458/1 o výměře 897 m², vše k. ú. Krásná Lípa za účelem zřízení zahrady Janě Mahnertové a Václavu Černému, oba bytem Vančurova 371/3, Dubí za cenu 362 100 Kč. Kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

10. Prodej p. p. č. 2458/2 a části p. p. č. 2455/4, vše k. ú. Krásná Lípa

Usnesení ZM č. 5 – 10/2023

ZM neschvaluje prodej p. p. č. 2458/2 a části p. p. č. 2455/4, vše k. ú. Krásná Lípa Janě Mahnertové a Václavu Černému, oba bytem Vančurova 371/3, Dubí z důvodu zachování pozemků pro potřeby města.

11. Prodej části p. p. č. 2455/4, části p. p. č. 2455/3 a části p. p. č. 2904/2, vše k. ú. Krásná Lípa

Usnesení ZM č. 5 – 11/2023

ZM schvaluje prodej části p. p. č. 2455/4 o výměře 46 m², části p. p. č. 2455/3 o výměře 245 m² a části p. p. č. 2904/2 o výměře 31 m², vše k. ú. Krásná Lípa za účelem zřízení zahrady Jiřímu a Radaně Ondráčkovým, bytem J. Kubelíka 1542/21, Most za cenu 64 400. Kč. Kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

12. Prodej st. p. č. 666/6, p. p. č. 2349/1, p. p. č. 2349/2, p. p. č. 2349/3 a p. p. č. 2347, vše k. ú. Krásná Lípa

Usnesení ZM č. 5 – 12/2023

ZM neschvaluje prodej st. p. č. 666/6, p. p. č. 2349/1, p. p. č. 2349/2, p. p. č. 2349/3 a p. p. č. 2347, vše k. ú. Krásná Lípa z důvodu zachování pozemků pro potřeby města.

13. Prodloužení termínu

Usnesení ZM č. 5 – 13/2023

ZM neschvaluje na základě žádosti Ilyi Sosonkina, bytem Kovanická 92, Poděbrady a Diny Ruban, bytem Táboritská 432/2, Poděbrady, prodloužení termínu zahájení stavby rodinného domu dle kupní smlouvy č. 2020/32/15-99.

14. Prodloužení termínu

Usnesení ZM č. 5 – 14/2023

ZM schvaluje prodloužení termínu podpisu kupní smlouvy na prodej části p. p. č. 2329/1, k. ú. Krásná Lípa Tomáši Hejralovi, bytem Ševčíkova 982, Liberec do 29. 2. 2024 za podmínky úhrady kupní ceny ve výši 592 050 Kč a zálohy na jistinu ve výši 200 000 Kč nejpozději do 30. 9. 2023. Kupní smlouva bude podepsána po úhradě doplatku jistiny nejpozději do 29. 2. 2024.

15. Úprava kupní smlouvy

Usnesení ZM č. 5 – 15/2023

ZM neschvaluje úpravu Kupní smlouvy č. 2023/32/15 - 93 na prodej pozemku za účelem výstavby s dohodou o složení jistoty Karlu Hubáčkovi, bytem Těšnov 1744/15, Praha 1, dle přílohy.

16. Postup ve věci prodeje a užívání nemovitostí

Usnesení ZM č. 5 – 16/2023

ZM schvaluje Postup ve věci prodeje a užívání nemovitostí dle přílohy.

17. Smlouva o zřízení věcného břemene

Usnesení ZM č. 5 – 17/2023

ZM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 2023/10/15-179 na umístění kabelu NN v pozemku města p. p. č. 3039/4, k. ú. Krásná Lípa s firmou ČEZ Distribuce a. s., Teplická 784/8, Děčín, IČ 24729035, dle přílohy.

18. Smlouva o zřízení věcného břemene

Usnesení ZM č. 5 – 18/2023

ZM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 2023/16/15-180 na umístění kabelu NN v pozemku města p. p. č. 2751/6, k. ú. Krásná Lípa s firmou ČEZ Distribuce a. s., Teplická 784/8, Děčín, IČ 24729035, dle přílohy.

19. Smlouva o zřízení věcného břemene

Usnesení ZM č. 5 – 19/2023

ZM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 2023/10/15-181 na umístění kabelu NN v pozemcích města p. p. č. 180/2, 2474 a 3008/1, vše k. ú. Krásná Lípa s firmou ČEZ Distribuce a. s., Teplická 784/8, Děčín, IČ 24729035, dle přílohy.

20. Zrušení usnesení

Usnesení ZM č. 5 – 20/2023

ZM ruší usnesení ZM č. 4-10/2023 - Vyhodnocení ÚP - vyhodnocení stanovisek, připomínek, vyjádření a podnětů - ze dne 5. 6. 2023.

21. Zrušení usnesení

Usnesení ZM č. 5 – 21/2023

ZM ruší usnesení ZM č. 4-11/2023 - 1. Zpráva o uplatňování územního plánu Krásná Lípa - ze dne 5. 6. 2023.

22. Zrušení usnesení

Usnesení ZM č. 5 – 22/2023

ZM ruší usnesení ZM č. 4-12/2023 - Zadání Změny č. 1. Územního plánu Krásná Lípa - ze dne 5. 6. 2023.

23. LAND4CLIMATE - mezinárodní evropský projekt

Usnesení ZM č. 5 – 23/2023

ZM se seznámilo s informacemi o mezinárodním projektu na testování a ukázky řešení přispívající ke klimatické odolnosti, podporu přírodě blízkých opatření a usnadnění jejich implementace "LAND4CLIMATE", přihlášeného do výzvy HORIZON-MISS-2022-CLIMA-01 a financovaného Evropskou komisí.

ZM schvaluje, na základě pozitivních přínosů účasti města v tomto prestižním mezinárodním projektu, realizaci praktických výstupů projektu (investic podporujících zadržování vody v krajině) na území města Krásná Lípa.

24. 5. rozpočtové opatření 2023

Usnesení ZM č. 5 – 24/2023

ZM schvaluje 5. rozpočtové opatření rozpočtu města Krásná Lípa pro rok 2023 dle upravené přílohy.

25. Smlouva a stanovy Svazku obcí v Národním parku České Švýcarsko

Usnesení ZM č. 5 – 25/2023

ZM schvaluje znění a podpis Smlouvy o založení dobrovolného svazku obcí s názvem Svazek obcí v Národním parku České Švýcarsko včetně znění Stanov, které jsou nedílnou přílohou uvedené smlouvy.

ZM schvaluje pravidelný udržovací členský příspěvek Svazku obcí v Národní parku České Švýcarsko ve výši 10 000 Kč.

26. Terénní práce 2024

Usnesení ZM č. 5 – 26/2023

ZM schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt Terénní programy 2024 do programu RVRZ Podpora terénní práce pro rok 2024. ZM schvaluje realizaci tohoto projektu prostřednictvím příspěvkové organizace Kostka Krásná Lípa v případě získání dotace. ZM schvaluje platbu organizaci Kostka Krásná Lípa, p. o. ve výši 200 000 Kč na realizaci projektu a navazující aktivity.

27. Diskuze členů ZM

Usnesení ZM č. 5 – 27/2023

ZM ukládá RM zabývat se těmito otázkami, které vyplynuly z diskuze členů ZM:
- vytvořit čerpací stanoviště na požární vodu.

Starosta města:

Jan Kolář

Místostarostka města

Jana Drobečková

Ověřovatel zápisu:

RNDr. Ivana Jäckelová

Ověřovatel zápisu:

Václav Danita