

### Podmínky poskytnutí dotace

1. Příjemce dotace po dobu udržitelnosti akce, tj., 3 roky od data, kdy byla skutečně ukončena realizace akce viz bod 8, pokud poskytovatel dotace v návaznosti na vývoj uprchlické krize v souvislosti s agresí Ruské federace na Ukrajině nerozhodne jinak:

1.1. musí zajistit, aby od 1. 7. 2023 byl na úřední desce obce uveřejněn seznam bytů podpořených z dotace za účelem ubytování osob z cílové skupiny<sup>1</sup>, a to ve stejném počtu, dle kterého byla vypočtena výše dotace. Ze seznamu musí být zřejmé, zda jsou byty volné či obsazené a doba, po kterou budou byty volné či obsazené. Údaje o obsazenosti bytů musí být při každé změně aktualizovány. Veřejnost tím bude informována o volné či obsazené kapacitě bytů včetně příslušné doby.

Příjemce dotace se čestným prohlášením zaváže, že informace o ubytovávání na úřední desce obce budou stále aktuální po dobu udržitelnosti akce. Čestné prohlášení bude součástí závěrečného vyhodnocení akce,

1.2. musí zajistit ubytování osobě s udělenou dočasnou ochranou; v rámci tohoto ubytování může příjemce dotace požadovat po této ubytované osobě úhrady za služby spojené s ubytováním, a to v souladu s pravidly veřejné podpory, pokud poskytovatel dotace v návaznosti na vývoj uprchlické krize v souvislosti s agresí Ruské federace na Ukrajině nerozhodne jinak,

1.3. v příslušném bytě může ubytovat i jiné osoby, než kterým byla poskytnuta dočasná ochrana, za předpokladu, že splňuje podmínky v bodě 1.1. a zároveň neubytovával osoby s dočasnou ochranou min. 6 kalendářních měsíců po sobě jdoucích od data, kdy byla ukončena realizace akce, nebo od aktualizace údajů o kapacitě na úřední desce obce v případě uvolnění ubytovací kapacity (v tomto případě období 6 kalendářních měsíců je započato měsícem následujícím po měsíci, ve kterém byly volné ubytovací kapacity aktualizovány na úřední desce obce). Akceptovaným důvodem může být pouze, že volnou ubytovací kapacitu neměla zájem využít osoba s dočasnou ochranou,

1.3.1. v případě bytu se za jinou osobu dle čl. 1.3. považuje fyzická osoba, která nemá vlastnické, spoluvlastnické a jemu obdobné právo k bytu ani k bytovému, či rodinnému domu, nebo rekreačnímu objektu, který lze využít k trvalému bydlení (tuto podmínku musí splnit i další členové domácnosti, kteří mají v bytě bydlet), a která prokáže, že splňuje alespoň jednu z podmínek uvedených níže:

- a) průměrný čistý měsíční příjem osob, které budou užívat byt, v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy nepřesáhl limit stanovený v § 5, odstavci 6, nařízení vlády č. 2/2021 Sb.,
- b) je osobou závislou na pomoci jiné fyzické osoby podle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů nebo poživitelem invalidního důchodu pro invaliditu třetího stupně podle zákona č. 155/1995 Sb., o důchodovém pojištění, ve znění pozdějších předpisů,
- c) byla připravena o možnost bydlení v důsledku živelní pohromy,
- d) je osobou zletilou mladší 30 let, nebo
- e) je starší 65 let.

Příjemce dotace bude požadovat po ubytované osobě podle bodu 1.3.1 úhrady spojené s ubytováním, a to v souladu s pravidly veřejné podpory, pokud poskytovatel dotace nerozhodne jinak.

Nájemné za 1 m<sup>2</sup> podlahové plochy bytu<sup>2</sup> sjednané při uzavření nájemní smlouvy nebo změněné v průběhu trvání nájemního vztahu nesmí překročit limit 84,70 Kč; limit nájemného může ministerstvo upravit, jestliže nárůst měsíčního úhrnného indexu spotřebitelských cen za domácnosti celkem (zjištěného z údajů Českého statistického úřadu) za období od posledního

<sup>1</sup> Cílová skupina - Uprchlíci z Ukrajiny, pro které je zajišťováno ubytování. Jedná se o osobu, která má v cestovním dokladu nebo mimo něj vyznačeno vízum, které je označeno kódem D/VS/U nebo D/DO/667 nebo 668 nebo 669, nebo je v cestovním dokladu nebo mimo něj vyznačen záznam o udělení víza s kódem D/VS/U anebo razítko osvědčující udělení dočasné ochrany.

<sup>2</sup> 1 Nařízení vlády č. 366/2013 Sb., o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spoluvlastnictvím

## Příloha Rozhodnutí o poskytnutí dotace

stanovení limitu překročí 5 %. Upravený limit nájemného vyhlašuje a zveřejňuje ministerstvo ([www.mmr.cz](http://www.mmr.cz)).

- 1.4. musí zabezpečovat podmínky, které jsou nezbytné pro řádné užívání a provozování ubytovacích kapacit podpořených z dotace, pokud poskytovatel dotace v návaznosti na vývoj uprchlické krize v souvislosti s agresí Ruské federace na Ukrajině nerozhodne jinak,
- 1.5. nesmí majetek podpořený z dotace převést na jinou právnickou nebo fyzickou osobu nebo jiným způsobem omezit volné nakládání s ním, pokud poskytovatel dotace v návaznosti na vývoj uprchlické krize v souvislosti s agresí Ruské federace na Ukrajině nerozhodne jinak,
- 1.6. nesmí majetek podpořený z dotace poskytnut jako předmět zástavy s výjimkou umožňující přechod práv a povinností z Rozhodnutí za podmínek ustanovení § 14 a) zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla), ve znění pozdějších předpisů, pokud poskytovatel dotace v návaznosti na vývoj uprchlické krize v souvislosti s agresí Ruské federace na Ukrajině nerozhodne jinak.