



# NÁVRH

## Závěrečný účet – Zpráva o hospodaření města Krásná Lípa za rok 2021

vypracovaný v souladu s §17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění platných předpisů

**Vypracovala: Bc. Michaela Sochová - vedoucí finančního odboru MěÚ**  
**Kontroloval: finanční výbor zastupitelstva města Krásná Lípa**

### Obsah:

- I. Úvod
- II. Provozní rozpočet
- III. Investiční - účelově vázaný rozpočet
- IV. Financování
- V. Hospodaření organizací založených městem
- VI. Majetek
- VII. Vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu a ostatním rozpočtům veřejné úrovně
- VIII. Závěr
- IX. Přílohy

Město Krásná Lípa zveřejní návrh svého závěrečného účtu včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření po dobu nejméně 15 dnů přede dnem jeho projednávání na zasedání zastupitelstva na své úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup. Přípomínky k návrhu závěrečného účtu mohou občané uplatnit písemně ve lhůtě stanovené při jeho zveřejnění, nebo ústně při jeho projednávání na zasedání zastupitelstva.

V Krásné Lípě dne 09.05.2022

## I. Úvod

**Název:** Město Krásná Lípa

**Sídlo:** Masarykova 246/6, Krásná Lípa 407 46

**Právní forma:** Město – územně samosprávný celek

**Předmět činnosti:** Stanoveno zákonem o obcích č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**IČ:** 00261459

**DIČ:** CZ00261459

**Rozvahový den:** 31.12.2021

**Statutární zástupci města:**

**Starosta:** Jan Kolář

**1. místostarosta:** Jana Drobečková

**2. místostarosta:** Ing. Zbyněk Linhart

**Tajemnice MěÚ:** Mgr. Lucie Švarcová

**Počet členů ZM:** 21

**Počet členů RM:** 7

**Kontrolní výbor:** **Předseda:** Jiří Vích

**Počet členů:** 5

**Finanční výbor:** **Předseda:** Miroslav Řebíček

**Počet členů:** 5

**Městem Krásná Lípa rozpočtově sledované organizační složky:**

0301 Vodní nádrže a vod. zařízení
0303 Městské lesy
0305 Komunikace
0306 Ostatní doprava
0311 Příspěvek města na provoz ZŠ Kr. Lípa
0341 Kultura a propagace
z toho: 1341 Kino – Kulturní dům
2341 Společenská komise
3341 Knihovna
4341 Ostatní kultura
0351 PO Krásná Lípa
0352 ZM
0353 Provoz MěÚ
0354 Pojištění, ostatní služby
0355 Cestovní ruch
0356 Radnice
0357 Dům služeb
0358 Objekty v pronájmu
0359 Pozemky
0360 Prodej nemovitostí
0369 Ostatní vnitřní správa
0374 Ostatní práce a sociální věci

0376 Příspěvek města na provoz p. o. KOSTKA
0377 Dům ČŠ - objekt
0395 DPS Krásná Lípa
0390 Asistent prevence kriminality
0391 Zájmová činnost
0392 Zařízení pro sport
0378 Údržba majetku
0380 Správa majetku
0381 Nemocniční 6/1137
0382 Nemocniční 12a/1149
0383 Technické služby
0384 Odpadové hospodářství
0385 Veřejné osvětlení
0386 Správa hřbitovů
0387 Městská zeleň
0389 Centrální kotelna
0393 VPP
0394 Výstavba
0388 Malé městské stavby
0361 Daně a poplatky
0364 Rozpočtová rezerva
0365 Sociální fond

V roce 2021 město Krásná Lípa hospodařilo na základě rozpočtu schváleného usnesením ZM č. 13 – 06/2020 dne 07.12.2020.

Usnesením ZM č. 8–04/2016 ze dne 14.03.2016 Zastupitelstvo města Krásná Lípa (dále jen ZM) schválilo, aby Rada města Krásná Lípa (dále jen RM) prováděla rozpočtová opatření rozpočtu města Krásná Lípa v rozsahu:

- a) navýšení (snížení) celkových příjmů a výdajů rozpočtu jednotlivých organizačních složek města v provozní, investiční - účelově vázané části a financování, aniž by se změnil celkový objem příjmů a výdajů rozpočtových kapitol vyjma účelových dotací a k tomu souvisejících výdajů,
- b) daném § 16 odst. 3, písm. a) a c) a odst. 4 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění.

Zastupitelstvo města Krásná Lípa usnesením ZM č. 2-09/2018 ze dne 17.12.2018 také schválilo tyto kompetence RM k provádění rozpočtových opatření:

- a) navýšení závazných ukazatelů v rámci třídy 2 (nedaňové příjmy) a třídy 3 (kapitálové příjmy) do výše 300.000 Kč mezi jednotlivými jednáními zastupitelstva, které smí RM zapojit do výdajů prostřednictvím provozní nebo I. rozpočtové rezervy a neomezeně na výdaje účelově určených darů. V případech havárií, odvrácení možných škod nebo stavu nouze, kdy jde o výdaj nutný k zajištění chodu města, v případech pokut, penále nebo výdajů, jejichž včasné neprovedení úhrady je vázáno penalizací a schválení rozpočtového opatření je nezbytné a má pouze formální charakter, protože výdaj musí být realizován, není navýšení závazného ukazatele limitováno.
- b) změnu závazných ukazatelů v rámci třídy 4 (dotace) u rozpočtového zapojení dotací v případě, že ZM schválilo účast obce v dotačním titulu nebo jsou transfery poskytovány na základě právních předpisů a jsou zúčtovávány se státním či jiným veřejným rozpočtem. Tyto prostředky RM zapojuje do výdajů.
- c) přijetí a přeposílání průtokových dotací příspěvkovým organizacím města.
- d) změny v položkách 1122 a 5365 vlivem zobrazení v rozpočtu daně z příjmů právnických osob, kde je poplatníkem obec a zároveň je i příjemcem sdílené daně.
- e) přesuny v rámci jedné organizace mezi běžnými a investičními výdaji u akcí, které byly schváleny zastupitelstvem, ale u kterých je po uskutečnění výdajů nutné provést správné zatřídění v souladu s rozpočtovou skladbou.
- f) v případě potřeby schválení posledního rozpočtového opatření roku v souvislosti se zúčtováním vztahů se státním nebo jiným veřejným rozpočtem.

Zveřejnění:

Návrh rozpočtu města Krásná Lípa na rok 2021 byl vyvěšen na úřední desce a elektronické úřední desce dne 18.11.2020 a sejmut dne 14.12.2020.

Rozpočet města Krásná Lípa byl upravován změnami rozpočtu dle usnesení:

- RM č. 44 - 16/2021 ze dne 18.01.2021 - 1. rozpočtové opatření
- ZM č. 14 - 60/2021 ze dne 29.03.2021 - 2. rozpočtové opatření
- RM č. 48 - 43/2021 ze dne 19.04.2021 - 3. rozpočtové opatření
- RM č. 49 - 31/2021 ze dne 10.05.2021 - 4. rozpočtové opatření
- ZM č. 15 - 13/2021 ze dne 07.06.2021 - 5. rozpočtové opatření
- RM č. 51 - 32/2021 ze dne 21.06.2021 - 6. rozpočtové opatření
- RM č. 52 - 31/2021 ze dne 19.07.2021 - 7. rozpočtové opatření
- ZM č. 16 - 40/2021 ze dne 06.09.2021 - 8. rozpočtové opatření
- RM č. 54 - 24/2021 ze dne 20.09.2021 - 9. rozpočtové opatření
- ZM č. 17 - 07/2021 ze dne 11.10.2021 - 10. rozpočtové opatření
- RM č. 57 - 39/2021 ze dne 15.11.2021 - 11. rozpočtové opatření
- ZM č. 18 - 05/2021 ze dne 06.12.2021 - 12. rozpočtové opatření

RM č. 58 – 23/2021 ze dne 13.12.2021 - 13. rozpočtové opatření

RM č. 59 – 34/2022 ze dne 17.01.2022 - 14. rozpočtové opatření

Rozpočet byl rozdělen na provozní, investiční - účelově vázaný a na část financování. Rozpočet byl celkově sestaven jako vyrovnaný, schodek výdajů byl kryt naspořenými finančními prostředky města.

- Schválený celkový **rozpočet výdajů** města ve výši 118.919 tis. Kč byl výše uvedenými rozpočtovými opatřeními navýšen na konečných 178.928 tis. Kč.
- Schválený celkový **rozpočet příjmů** města ve výši 61.919 tis. Kč byl výše uvedenými rozpočtovými opatřeními navýšen na konečných 112.579 tis. Kč.
- Schválený celkový **rozpočet financování** města ve výši 57.000 tis. Kč byl výše uvedenými rozpočtovými opatřeními navýšen na konečných 66.349 tis. Kč.

**Skutečné plnění rozpočtu města za rok 2021 skončilo přebytkem (rozdíl příjmů a výdajů) ve výši 563 tis. Kč.**

Přílohou závěrečného účtu města je přehled plnění rozpočtu (příjmů a výdajů) dle druhového třídění rozpočtové skladby a plnění rozpočtu (příjmů a výdajů) dle rozpočtově sledovaných organizačních složek.

## **II. Provozní rozpočet**

Provozní rozpočet skončil k 31.12.2021 aktivním výsledkem ve výši 21.723 tis. Kč.

**1/ Skutečné provozní příjmy** za rok 2021 byly ve výši **97.972 tis. Kč, což představuje 111% plnění** z plánovaného celoročního rozpočtu provozních příjmů po rozpočtových změnách.

Příjmy města jsou v základu tvořeny z příjmů z daní, které jsou na základě rozpočtového určení daní obcím přerozdělovány od státu, případně jsou přímými daňovými příjmy obce. Tyto daňové příjmy města Krásná Lípa jsou zobrazeny v následující tabulce:

**Přehled plnění daní za rok 2021 v Kč:**

položka	název	schválený rozpočet	upravený rozpočet	plnění	plnění v %
1111	Daň z příjmů fyzických osob placená plátcí	9 200 000,00	9 200 000,00	9 098 792,55	99%
1112	Daň z příjmů fyzických osob placená poplatníky	90 000,00	90 000,00	578 488,35	643%
1113	Daň z příjmů fyzických osob vybíraná srážkou	800 000,00	800 000,00	1 500 189,80	188%
1121	Daň z příjmů právnických osob	6 500 000,00	10 400 000,00	12 657 628,57	122%
1122	Daň z příjmů právnických osob za obce	2 470 000,00	2 847 000,00	2 847 150,00	100%
1211	Daň z přidané hodnoty	18 900 000,00	22 300 000,00	28 307 043,65	127%
1381,1382,1383,1385	Daň z hazardu	1 100 000,00	1 100 000,00	1 021 074,86	93%
1511	Daň z nemovitých věcí	1 800 000,00	1 800 000,00	2 311 902,15	128%
<b>celkem</b>		<b>40 860 000,00</b>	<b>48 537 000,00</b>	<b>58 322 269,93</b>	<b>120%</b>

Nemalou část provozních příjmů pak tvoří neinvestiční dotace, které v roce 2021 činily 23.906 tis. Kč.

**2/ Skutečné provozní výdaje** za rok 2021 činily **76.249 tis. Kč, což představuje 91 %** z plánovaného celoročního rozpočtu města. Prostředky města vyčleněné na provoz se dařilo šetřit.

### **III. Investiční - účelově vázaný rozpočet**

Investiční - účelově vázaný rozpočet skončil schodkem ve výši 21.160 tis. Kč, který byl profinancován z rezerv města k tomuto účelu určených.

**1/ Skutečné investiční příjmy** za rok 2021 byly ve výši **8.221 tis. Kč, což představuje 110% plnění** z plánovaného celoročního rozpočtu.

**2/ Skutečné investiční výdaje** (bez investičních rezerv města) za rok 2021 činily **44.024 tis. Kč, což představuje 76 %** z plánovaného celoročního rozpočtu města bez jeho investičních rezerv.

Nedočerpány zůstaly např.:

- prostředky na městský služební automobil ve výši 167 tis. Kč,
- prostředky vyčleněné na dotace na podporu výstavby rodinných domů ve výši 198 tis. Kč,
- prostředky na přípravu projektu na rekonstrukci rybníku Šimlák ve výši 286 tis. Kč,
- prostředky na realizaci projektu přístavby ZŠ ve výši 11 009 tis. Kč (realizace pokračuje v r. 2022),
- prostředky určené na velké opravy a investice do majetku města ve výši 770 tis. Kč.

Zůstatek stavu rozpočtových rezerv:

- Provozní rozpočtová rezerva ve výši 221 tis. Kč
- I. rozpočtová rezerva ve výši 1.474 tis. Kč
- II. rozpočtová rezerva (na projekty) ve výši 36.019 tis. Kč.

### **IV. Financování**

Rozpočet byl sestaven s předpokladem disponibilních zdrojů 01.01.2021 ve výši 32.000 tis. Kč, v průběhu roku proběhla změna disponibilních zdrojů dle zjištěné skutečnosti k 01.01.2021 a došlo k jejich navýšení na 41.349 tis. Kč.

### **Hospodářský výsledek města po zdanění za rok 2021 je 19.616.951,56 Kč**

Rozpočtový výsledek hospodaření je zachycen ve Výkazu o plnění rozpočtu, který je podrobným přehledem o účelu a druhu peněžních toků. Výsledek rozpočtového hospodaření (zůstatek finančních prostředků na rozpočtových účtech) se však nebude rovnat výsledku hospodaření dle výkazu zisku a ztráty. Jedná se o dva rozdílné náhledy. Ve výkazu zisku a ztráty, kde je zachycen hospodářský výsledek města, se jedná o výsledek rozdílu mezi výnosy a náklady s ohledem na akruální princip, tedy rozdíl mezi skutečně realizovanými výnosy bez ohledu na to, zda byly nebo nebyly zaplacený v roce 2021 (mimo to existují i nepeněžní výnosy) a skutečnými náklady bez ohledu na to, zda byly nebo nebyly zaplacený v roce 2021. V nákladech se objevují i nepeněžní náklady, jako jsou odpisy, opravné položky a další.

Výsledek hospodaření dle výkazu zisku a ztráty a zůstatek peněžních prostředků (rozdíl mezi příjmy a výdaji) nelze sčítat, nebo odčítat apod., protože se jedná o hodnoty jednoho hospodaření vykázané z různých hledisek.

*Rekapitulace operací s vlivem na VH a na tok hotovosti*

Účetní operace	Vliv na VH		Vliv na rozpočet	
	náklady	výnosy	výdaj	příjem
Pořízení dlouhodobého majetku	ne		ano	
Prodej dlouhodobého majetku	ano- NN		ne	ano
Odpisy dlouhodobého majetku	ano- NN		ne	
Opravné položky a rezervy (mimo skládky)	ano- NN		ne	
Rozpuštění OP a rezerv	snížení NN			ne
Rozpuštění 403 (Dotace na pořízení DM) do výnosů		ano		ne
Úhrada pohledávky z předchozího roku		ne		ano
Předpis pohledávky - v b.o. neuhrazená		ano		ne
Úhrada závazku z předchozího roku	ne		ano	
Předpis závazku - v b.o. neuhrazený	ano		ne	
Pořízení zásob na sklad	ne		ano	
Spotřeba zásob	ano		ne	
Přijaté zálohy		ne		ano
Poskytnuté zálohy	ne		ano	

NN=nepeněžní náklad, b.o. = běžné období

## **V. Hospodaření organizací založených městem**

### **Zřízené příspěvkové organizace:**

1) Základní škola a Mateřská škola Krásná Lípa, příspěvková organizace, Školní 558/10 (ZŠ a MŠ)

Ředitelka: RNDr. Ivana Jäckelová

IČ 72742526

Hospodářský výsledek za rok 2021: hlavní čin. 122.111,96 Kč a hospodářská čin. 6.619,96 Kč.

2) KOSTKA Krásná Lípa, p. o. Masarykova 1094/4, Krásná Lípa 407 46 (Kostka)

Ředitelka: Hana Volfová

IČ 75139090

Hospodářský výsledek za r. 2021: hlavní čin. 668.994,46 Kč a hospodářská čin. 48.466,55 Kč.

### **Ostatní organizace založené městem:**

KŘINICE s.r.o. Krásná Lípa

IČ 25034511

Obchodní podíl města = 100 % = 100 000,- Kč

Výsledek hospodaření KŘINICE s.r.o. za rok 2021: zisk ve výši 186 tis. Kč.

Výkazy účetní závěrky ZŠ a MŠ, Kostka a KŘINICE s.r.o. jsou založeny u vedoucí fin. odboru MěÚ.

## **VI. MAJETEK**

Město neprovádí hospodářskou (vedlejší) činnost.

Výkaz Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Výkaz o plnění rozpočtu a Příloha účetní závěrky jsou součástí tohoto dokumentu a obsahují údaje o stavu a vývoji majetku za rok 2021.

Město Krásná Lípa vlastní hromadnou akcií Severočeské vodárenské společnosti a.s. ve jmenovité hodnotě 23.143 tis. Kč.

**Nedokončené investice města k 31.12.2021 činily 31 714 916,24 Kč dle níže uvedeného rozpisu:**

Částka	Název
399 790,00	Nové zdroje pitné vody
24 914 559,66	ZŠ - přístavba
766 885,00	Cyklostezka (směr Rumburk)
176 388,98	Odstavné plochy města
58 806,00	Veřejné osvětlení
5 398 486,60	Projektové dokumentace
<b>31 714 916,24</b>	<b>CELKEM</b>

#### **Odpisový plán:**

Usnesením ZM č. 8 - 11/2012 dne 07.12.2011 ZM schválilo **rovnoměrný způsob odepisování** dlouhodobého majetku. Měsíčně jsou tedy na základě podkladů z programu pro evidenci majetku účtovány účetní odpisy do nákladů.

**Příspěvkové organizace města (ZŠ a MŠ, Kostka)** začaly od 01.01.2013 odepisovat majetek v souladu s ČÚS č. 708.

**Účetní odpisy** se účtují na vrub 551 a ve prospěch opravek 08 (07), nevstupují do daňového přiznání. Účetně nedochází ke snižování hodnoty dlouhodobého majetku přímo na majetkovém účtu, na němž je dlouhodobý majetek evidován, nýbrž hodnota tohoto majetku je snižována nepřímou (korekce) prostřednictvím účtů opravek, které vyjadřují postupnou kumulaci účetních odpisů provedených a zaúčtovaných v jednotlivých letech odepisování. Odepisovaný dlouhodobý majetek je pak po celou dobu odepisování evidován na příslušném majetkovém účtu v nezměněném stavu (brutto) hodnotě. Kumulované odpisy tak prostřednictvím účtů opravek postupně snižují brutto hodnotu na tzv. zůstatkovou (netto) hodnotu majetku. Při vyřazení se do nákladů odepíše zůstatková hodnota a do výnosů se současně odúčtuje i zbytek transferu.

**Přepočet údajů v cizích měnách na českou měnu** byl prováděn dle denního kurzu ČNB.

**Pohledávky (brutto) celkem k 31.12.2021: 28 222 149,99 Kč**

z toho pohledávky po lhůtě splatnosti: 2 833 058,64 Kč

**Opravné položky k pohledávkám** (vyjadřující odpisy nedobytných pohledávek města) **celkem k 31.12.2021: 3 700 637,19 Kč**

**Ostatní pohledávky po splatnosti vedené v podrozvaze: 1 990 667,93 Kč**

**Krátkodobé závazky bez přijatých záloh celkem k 31.12.2021: 15 137 448,37 Kč**

z toho závazky k zaměstnancům vč. odvodů 1 882 527,85 Kč

**Krátkodobé přijaté zálohy (zálohy od nájemníků na služby, zálohy kupní ceny pozemků) celkem k 31.12.2021: 3 505 282,00 Kč**

**Cizí prostředky na účtu - opatrovanci celkem k 31.12.2021: 7 402 613,89 Kč**

**Dlouhodobé závazky celkem k 31.12.2021: 71 512 501,59 Kč**

Věřitel	Závazek k 31.12.2021 v Kč	Poznámka
Nájemníci, občané	8.544.566,-	Kauce na nájemné, jistiny k pozemkům
Finanční úřad ÚL	16.731.813,-	Pokuta + penále - kanalizace
SVS a.s.	39.000.000,-	záloha kupní ceny kanalizace
Zálohy na transfery	7.236.122,59	1. část obdržené dotace na přístavbu ZŠ

**Dlouhodobé přijaté zálohy** (kauce k prodaným nemovitostem, k vrácení kauce nutné pro splnění smluvních podmínek, zálohy SVS – kanalizace) **celkem k 31.12.2021: 39.000.000,- Kč**

**Závazky kryté zástavním právem: závazky z přijetí účelových dotací**

Nemovitost	Zástavce	Částka v Kč	datum vzniku zástavy	datum zániku zástavy
Nemocniční 1148/12,	MMR ČR	20 674 330,70	15.8.2001	15.8.2021 *)
parcela č.1285	MMR ČR	20 001,50	15.8.2001	15.8.2021 *)
Dittrichova 285/2	FÚ pro Ústecký kraj	1 683 310,45	28.6.2021	Zaplacením platebního výměru (kanalizace)
parcela č. 224	FÚ pro Ústecký kraj	27 413,50	28.6.2021	Zaplacením platebního výměru (kanalizace)
Masarykova 16/1	FÚ pro Ústecký kraj	3 259 033,80	28.6.2021	Zaplacením platebního výměru (kanalizace)
parcela č. 272	FÚ pro Ústecký kraj	24 470,50	28.6.2021	Zaplacením platebního výměru (kanalizace)
<b>Celkem</b>		<b>25 688 560,45</b>		

\*) Zástava k 31.12.2021 nebyla z katastru nemovitostí vymazána, kompetentní k podání podnětu na výmaz je MMR ČR. K datu sestavení závěrečného účtu města byl výmaz již proveden.

**Najatý majetek (finanční leasing): není**

**Účelové fondy:** Město Krásná Lípa má zřízen sociální fond, k 31.12.2021 byl jeho stav 573 947,83 Kč. Tvorba a čerpání fondu se řídí rozpočtem a statutem sociálního fondu.

## **VII. Vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu a ostatním rozpočtům veřejné úrovně**

### **Neinvestiční přijaté transfery od krajů pol. 4122 a od obcí pol. 4121**

Výše dotace v Kč	Předmět dotace
44 000	Volný čas - Kostka (průtok)
8 325 700	Sociální služby - velká dotace ÚK -Kostka (průtok)
5 961 900	Soc. služby - program POSOSUK 3 -Kostka (průtok)
312 020	Soc. služby – malý dot. program ÚK 2021 a 2022 – Kostka (průtok)
10 000	spolupráce s obcí Doubice
80 000	Jednotka SDH – dotace od ÚK z Programu 2021
<b>17 733 620</b>	<b>CELKEM</b>

Shora uvedené dotace byly řádně vyúčtovány jednotlivým poskytovatelům dotace.

### **Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu pol. 4116, 4111, 4129**

Výše dotace v Kč	Předmět dotace
2 008 319	dotace od ÚP (VPP)
300 000	Podpora terénní práce
381 946	dotace Poradna v Kostce (průtok)
109 633	dotace na Sbor dobrovolných hasičů
259 200	dotace Asistent prevence kriminality



155 000	Volby do parlamentu ČR
752 539	Kompenzační bonus Covid 19
1 028 412	OP VVV – projekt Šablony – ZŠ a MŠ (průtok)
592 915	Klub Včelka 2021 – ZŠ a MŠ (průtok)
891 761	Mimořádné odměny MPSV – Covid 19 – Kostka (průtok)
<b>6 479 725</b>	<b>CELKEM</b>

Shora uvedené dotace byly řádně vyúčtovány jednotlivým poskytovatelům dotace.

### **Investiční přijaté transfery ze státních fondů, SR a reg. rad - pol. 4213, 4216, 4223**

Výše dotace v Kč	Předmět dotace
2 269 473	Zateplení modrého DPS
7 236 123	Přístavba odborné učebny ZŠ, bezbariérovost
2 069 037	Parkoviště Vlčí Hora
1 540 157	Bike Boxy
1 528 334	Snížení světelného znečištění II. etapa
<b>14 643 124</b>	<b>CELKEM</b>

Shora uvedené dotace byly poskytnuty ex-post, na základě vyúčtování.

### **Neinvestiční přijaté transfery ze stát. rozpočtu v rámci souhrn. dot. vztahu pol. 4112**

Výše dotace v Kč	Předmět dotace
2 993 600	Dotace na výkon státní správy
<b>2 993 600</b>	<b>CELKEM</b>

Shora uvedená dotace nepodléhá vyúčtování.

## **VIII. Závěr**

Řádné hospodaření města Krásná Lípa s finančními prostředky a nakládání s majetkem bylo potvrzeno nezávislým auditorem, který ve své zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2021 ze dne 09.05.2022 vyslovil toto vyjádření ohledně chyb a nedostatků: „**Při přezkoumání hospodaření města Krásná Lípa za rok 2021 nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**“ Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření je součástí závěrečného účtu města.

## **IX. Přílohy**

Plnění rozpočtu příjmů a výdajů města roku 2021 dle organizačních složek města  
 Plnění rozpočtu příjmů a výdajů města roku 2021 v druhovém třídění rozpočtové skladby  
 Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření 2021  
 Účetní závěrka města 2021

**ROZPOČTOVÉ PŘÍJMY 1-12/2021**

Org	Pol	OdPa	UZ	Orj	Text	Rozpočet schválený	Rozpočet upravený	Skutečnost
0301	Vodní nádrže a zařízení					758 000,00	758 000,00	758 671,00
0303	Městské lesy					70 000,00	70 000,00	71 718,00
0305	Komunikace Krásná Lípa					80 000,00	3 750 000,00	3 864 296,37
0311	Příspěvek města na provoz ZŠ a MŠ					0,00	8 858 000,00	8 830 608,59
0351	PO Krásná Lípa					70 000,00	199 000,00	199 633,00
0353	Městský úřad - provoz					2 802 000,00	4 048 600,00	4 093 784,17
0354	Pojištění, ostatní služby					50 000,00	50 000,00	82 529,00
0355	Cestovní ruch					481 000,00	481 000,00	465 255,06
0356	Radnice Krásná Lípa					225 000,00	225 000,00	230 996,50
0357	Dům služeb Krásná Lípa					669 000,00	669 000,00	569 397,50
0358	Objekty v pronájmu					270 000,00	270 000,00	266 579,50
0359	Pozemky					867 000,00	3 337 000,00	4 092 941,00
0360	Prodej nemovitostí					0,00	5 000 000,00	5 010 000,00
0361	Daně a poplatky					40 975 000,00	48 902 000,00	58 896 030,93
0374	Ostatní sociální věci					0,00	300 000,00	300 000,00
0376	Příspěvek města na provoz p.o. KOSTKA					750 000,00	17 043 000,00	16 672 555,24
0377	Dům ČŠ - objekt					1 103 000,00	1 103 000,00	855 893,00
0380	Správa majetku					2 059 000,00	2 059 000,00	2 280 176,00
0381	Nemocniční 1137/6					1 171 000,00	1 171 000,00	1 040 174,00
0382	Nemocniční 1149/12a					822 000,00	822 000,00	714 533,00
0383	Technické služby					3 000,00	88 000,00	154 845,00
0384	Odpadové hospodářství					2 080 000,00	2 080 000,00	2 282 560,55
0385	Veřejné osvětlení					0,00	3 528 000,00	1 528 334,43
0386	Správa hřbitovů					42 000,00	42 000,00	41 205,00
0387	Městská zeleň					0,00	100 000,00	100 000,00
0389	Centrální kotelna					600 000,00	600 000,00	600 000,00
0390	Asistent prevence kriminality					308 000,00	149 000,00	148 721,00
0393	VPP					1 000 000,00	2 212 000,00	2 212 130,00
0395	DPS Krásná Lípa					3 476 000,00	3 476 000,00	3 336 116,93
1341	Kulturní dům, KINO					40 000,00	40 000,00	85 478,00
1395	Nové DPS II. Krásná Lípa					1 074 000,00	1 074 000,00	985 765,00
2341	Společenská komise					0,00	0,00	4 150,00
3341	Knihovna Krásná Lípa					2 000,00	2 000,00	2 440,00
4341	Ostatní kultura					72 000,00	72 000,00	58 201,00

**ROZPOČTOVÉ VÝDAJE 1-12/2021**

Org	Pol	OdPa	UZ	Orj	Text	Rozpočet schválený	Rozpočet upravený	Skutečnost
0301	Vodní nádrže a zařízení					1 789 000,00	1 789 000,00	269 928,66
0303	Městské lesy					255 000,00	255 000,00	115 240,73
0305	Komunikace Krásná Lípa					2 640 000,00	5 540 000,00	5 245 660,72
0311	Příspěvek města na provoz ZŠ a MŠ					40 400 000,00	42 022 000,00	30 985 319,81
0351	PO Krásná Lípa					501 000,00	1 356 000,00	1 382 866,51
0352	MZ Krásná Lípa					2 383 000,00	2 383 000,00	2 166 492,00
0353	Městský úřad - provoz					9 188 000,00	10 193 000,00	9 279 026,83
0354	Pojištění, ostatní služby					550 000,00	550 000,00	506 410,00
0355	Cestovní ruch					1 535 000,00	1 575 000,00	1 504 986,72
0356	Radnice Krásná Lípa					500 000,00	500 000,00	279 282,23
0357	Dům služeb Krásná Lípa					577 000,00	907 000,00	694 006,47
0358	Objekty v pronájmu					114 000,00	114 000,00	26 033,48
0359	Pozemky					450 000,00	800 000,00	635 120,00
0360	Prodej nemovitostí					0,00	250 000,00	185 520,00
0361	Daně a poplatky					2 570 000,00	3 017 000,00	2 970 683,00
0364	Rozpočtová rezerva					12 040 000,00	37 713 600,00	0,00
0365	Sociální fond města					546 000,00	546 000,00	423 867,00
0369	Ostatní vnitřní správa					50 000,00	50 000,00	22 941,00
0374	Ostatní sociální věci					108 000,00	408 000,00	408 000,00
0376	Příspěvek města na provoz p.o. KOSTKA					2 401 000,00	18 694 000,00	18 323 555,24
0377	Dům ČŠ - objekt					645 000,00	645 000,00	449 707,84
0378	Údržba majetku					281 000,00	281 000,00	159 760,33
0380	Správa majetku					4 013 000,00	4 863 000,00	3 756 081,96
0381	Nemocniční 1137/6					664 000,00	914 000,00	797 504,19
0382	Nemocniční 1149/12a					582 000,00	582 000,00	570 440,13
0383	Technické služby					12 547 000,00	14 465 000,00	13 208 591,28
0384	Odpadové hospodářství					5 351 000,00	5 351 000,00	5 314 839,74
0385	Veřejné osvětlení					1 113 000,00	3 683 000,00	3 550 381,66
0386	Správa hřbitovů					465 000,00	615 000,00	445 646,32
0387	Městská zeleň					510 000,00	910 000,00	596 467,96
0388	Malé městské stavby					263 000,00	263 000,00	130 435,35
0389	Centrální kotelna					100 000,00	100 000,00	42 688,80
0390	Asistent prevence kriminality					336 000,00	226 000,00	156 365,39
0391	Zájmová činnost					640 000,00	640 000,00	463 490,50
0392	Zařízení pro sport					395 000,00	395 000,00	315 664,55
0393	VPP					1 338 000,00	3 018 000,00	3 018 984,00
0394	Výstavba					822 000,00	1 925 000,00	1 046 521,33
0395	DPS Krásná Lípa					6 997 000,00	7 537 000,00	7 292 530,51
1311	ZŠ + MŠ - příspěvek na odpisy					345 000,00	288 000,00	287 780,00
1341	Kulturní dům, KINO					879 000,00	879 000,00	795 043,18
1376	KOSTKA p.o.- příspěvek na odpisy					17 000,00	17 000,00	16 777,80
1395	Nové DPS II.Krásná Lípa					481 000,00	481 000,00	408 747,70

Závěrečný účet města Krásná Lípa

<b>2341</b>	Společenská komise	70 000,00	120 000,00	72 430,60
<b>3341</b>	Knihovna Krásná Lípa	397 000,00	397 000,00	390 570,26
<b>4341</b>	Ostatní kultura	1 071 000,00	1 670 000,00	1 560 244,17

**I. PLNĚNÍ ROZPOČTU PŘÍJMŮ**

Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
Daňové příjmy	42 680 000,00	50 607 000,00	60 700 715,15
Nedaňové příjmy	11 223 000,00	13 391 000,00	13 365 153,09
Kapitálové příjmy	500 000,00	7 470 000,00	8 221 038,00
Přijaté transfery	7 516 000,00	41 110 600,00	231 656 368,56
<b>Příjmy celkem</b>	<b>61 919 000,00</b>	<b>112 578 600,00</b>	<b>313 943 274,80</b>
Detailní výpis položek dle druhového třídění rozpočtové skladby	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
1111 Daň z příj.fyz.osob ze záv.činnosti a fun.pož.	9 200 000,00	9 200 000,00	9 098 792,55
1112 Daň z příjmu fyz.osob ze samost. výděl.činnosti	90 000,00	90 000,00	578 488,35
1113 Daň z příjmů fyzických osob z kapitál.výnosů	800 000,00	800 000,00	1 500 189,80
111 Daně z příjmů fyzických osob	10 090 000,00	10 090 000,00	11 177 470,70
1121 Daň z příjmů právnických osob	6 500 000,00	10 400 000,00	12 657 628,57
1122 Daň z příjmu právnických osob za obce	2 470 000,00	2 847 000,00	2 847 150,00
112 Daně z příjmů právnických osob	8 970 000,00	13 247 000,00	15 504 778,57
<b>11 Daně z příjmů, zisku a kapitálových výnosů</b>	<b>19 060 000,00</b>	<b>23 337 000,00</b>	<b>26 682 249,27</b>
1211 Daň z přidané hodnoty	18 900 000,00	22 300 000,00	28 307 043,65
121 Obecné daně ze zboží a služeb v tuzemsku	18 900 000,00	22 300 000,00	28 307 043,65
122a3 Zvl.daně a popl. ze zboží a služeb v tuzemsku			
<b>12 Daně ze zboží a služeb v tuzemsku</b>	<b>18 900 000,00</b>	<b>22 300 000,00</b>	<b>28 307 043,65</b>
1334 Odvody za odnětí půdy ze zem.půdního fondu			4 022,10
1335 Poplatky za odnětí pozemků plnění funkcí lesa			125,75
1337 Poplatek za komunální odpad	1 650 000,00	1 650 000,00	1 720 959,55
133 Poplatky a odvody v oblasti životního prostředí	1 650 000,00	1 650 000,00	1 725 107,40
1341 Poplatek ze psů	40 000,00	40 000,00	43 753,15
1342 Poplatek z pobytu	60 000,00	310 000,00	501 220,00
1343 Poplatek za užívání veřejného prostranství	15 000,00	15 000,00	24 640,00
134 Místní poplatky z vybraných činností a služeb	115 000,00	365 000,00	569 613,15
1361 Správní poplatky	55 000,00	55 000,00	83 724,67
136 Správní a soudní poplatky	55 000,00	55 000,00	83 724,67
1381 Daň z hazardních her s výj.dílčí daně z techn.her	200 000,00	200 000,00	417 614,98
1382 Zruš.odvod z loter.a podob.her kromě z výher.hr.p.			20,97
1385 Dílčí daň z technických her	900 000,00	900 000,00	603 438,91
138 Daně, poplatky a jiná obd.peněž.plně.v ob.haz.her	1 100 000,00	1 100 000,00	1 021 074,86
<b>13 Daně a poplatky z vybraných činností a služeb</b>	<b>2 920 000,00</b>	<b>3 170 000,00</b>	<b>3 399 520,08</b>
1511 Daň z nemovitostí	1 800 000,00	1 800 000,00	2 311 902,15
151 Daně z majetku	1 800 000,00	1 800 000,00	2 311 902,15
<b>15 Majetkové daně</b>	<b>1 800 000,00</b>	<b>1 800 000,00</b>	<b>2 311 902,15</b>
<b>1 Daňové příjmy (součet za třídu 1)</b>	<b>42 680 000,00</b>	<b>50 607 000,00</b>	<b>60 700 715,15</b>
2111 Příjmy z poskytování služeb a výrobků	226 000,00	226 000,00	249 203,00
2119 Ostatní příjmy z vlastní činnosti	10 000,00	10 000,00	80 102,00
211 Příjmy z vlastní činnosti	236 000,00	236 000,00	329 305,00
2131 Příjmy z pronájmu pozemků	150 000,00	150 000,00	147 688,00
2132 Příjmy z pronájmu ost.nemovit.věcí a jejich částí	6 267 000,00	6 267 000,00	6 542 467,98
2139 Ostatní příjmy z pronájmu majetku			1,00
213 Příjmy z pronájmu majetku	6 417 000,00	6 417 000,00	6 690 156,98
2141 Příjmy z úroků (část)	19 000,00	19 000,00	11 597,03
214 Výnosy z finančního majetku	19 000,00	19 000,00	11 597,03
<b>21 Příjmy z vl.činn.a odvody přeb.org.s příj.vzt.</b>	<b>6 672 000,00</b>	<b>6 672 000,00</b>	<b>7 031 059,01</b>
2211 Sankční platby přijaté od státu, obcí a krajů			500,00
2212 Sankční platby přijaté od jiných subjektů	15 000,00	15 000,00	6 507,21
221 Přijaté sankční platby	15 000,00	15 000,00	7 007,21

## Závěrečný účet města Krásná Lípa

3

Detailní výpis položek dle druhového třídění rozpočtové skladby		Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
2229	Ostatní přijaté vratky transferů a podobné příjmy		933 000,00	932 165,60
222	Přij.vratky transf.a ost.př.z fin.vyp.		933 000,00	932 165,60
<b>22</b>	<b>Přijaté sankční platby a vratky transferů</b>	15 000,00	948 000,00	939 172,81
2321	Přijaté neinvestiční dary		100 000,00	100 000,00
2322	Přijaté pojistné náhrady	50 000,00	50 000,00	82 529,00
2324	Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady	4 106 000,00	4 106 000,00	3 565 948,21
2328	Neidentifikované příjmy			900,00
2329	Ostatní nedaňové příjmy jinde nezařazené	280 000,00	1 415 000,00	1 545 544,06
232	Ostatní nedaňové příjmy	4 436 000,00	5 671 000,00	5 294 921,27
<b>23</b>	<b>Příjmy z prod.nekap.maj.a ost.nedaňové příjmy</b>	4 436 000,00	5 671 000,00	5 294 921,27
2420	Spl.půjč.prostř.od obec.prosp.spol.a podob.org.	100 000,00	100 000,00	100 000,00
242	Spl.půjč.prostř.od obecně prosp.spol.a pod.sub.	100 000,00	100 000,00	100 000,00
<b>24</b>	<b>Přijaté splátky půjčených prostředků</b>	100 000,00	100 000,00	100 000,00
<b>2</b>	<b>Nedaňové příjmy (součet za třídu 2)</b>	11 223 000,00	13 391 000,00	13 365 153,09
3111	Příjmy z prodeje pozemků	500 000,00	2 470 000,00	3 167 038,00
3112	Příjmy z prod.ost.nemovit. věcí a jejich částí		5 000 000,00	5 000 000,00
3113	Příjmy z prod.ost.hmot.dlouhodob.majetku			54 000,00
311	Příjmy z prod.dlouhodob.majetku (kromě drobn.)	500 000,00	7 470 000,00	8 221 038,00
<b>31</b>	<b>Příjmy z prod.dlouhod.maj.a ost.kap.přijmů</b>	500 000,00	7 470 000,00	8 221 038,00
<b>3</b>	<b>Kapitálové příjmy (součet za třídu 3)</b>	500 000,00	7 470 000,00	8 221 038,00
<b>Vlastní příjmy (třída 1+2+3)</b>		<b>54 403 000,00</b>	<b>71 468 000,00</b>	<b>82 286 906,24</b>
4111	Neinv.přij.transf.z všeob.pokl.správy st.rozp.		907 000,00	907 539,00
4112	Neinv.přij.tra.ze SR v rámci souhrn.dot.vztahu	2 654 000,00	2 993 600,00	2 993 600,00
4113	Neinv.přij.transf.ze státních fondů			424,99
4116	Ost.neinv.přij.tra.ze státního rozpočtu	2 118 000,00	5 834 000,00	5 447 865,64
411	Neinv.přij.transf od veř.rozp.ústřední úrovně	4 772 000,00	9 734 600,00	9 349 429,63
4121	Neinvestiční přijaté transfery od obcí	10 000,00	10 000,00	10 000,00
4122	Neinvestiční přijaté transfery od krajů		14 548 000,00	14 546 683,00
4129	Ostatní neinv.přij.transf.od rozp.úz. úrovně	350 000,00		
412	Neinvestiční přijaté transf.od rozp.úz.úrovně	360 000,00	14 558 000,00	14 556 683,00
4134	Převody z rozpočtových účtů			192 683 689,03
4139	Ostatní převody z vlastních fondů			423 867,00
413	Neinvestiční převody z vlastních fondů			193 107 556,03
<b>41</b>	<b>Neinvestiční přijaté transfery</b>	5 132 000,00	24 292 600,00	217 013 668,66
4213	Inv.přij.transf.ze státních fondů		7 198 000,00	5 137 103,81
4216	Ost.inv.přij.transf.ze státního rozpočtu	2 384 000,00	9 620 000,00	9 505 596,09
421	Investiční přijaté transf.od veř.r.ústř.úrovně	2 384 000,00	16 818 000,00	14 642 699,90
<b>42</b>	<b>Investiční přijaté transfery</b>	2 384 000,00	16 818 000,00	14 642 699,90
<b>4</b>	<b>Přijaté transfery (součet za třídu 4)</b>	7 516 000,00	41 110 600,00	231 656 368,56
<b>Příjmy celkem (třídy 1+2+3+4)</b>		<b>61 919 000,00</b>	<b>112 578 600,00</b>	<b>313 943 274,80</b>

**II. PLNĚNÍ ROZPOČTU VÝDAJŮ**

Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
Běžné výdaje	61 121 000,00	83 584 600,00	269 356 086,13
Kapitálové výdaje	57 798 000,00	95 343 000,00	44 024 105,85
<b>Výdaje celkem</b>	<b>118 919 000,00</b>	<b>178 927 600,00</b>	<b>313 380 191,98</b>
Detailní výpis položek dle druhového třídění rozpočtové skladby	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
5011 Platy zaměstnanců v pracovním poměru	16 770 000,00	18 111 000,00	16 335 445,20
5019 Ostatní platy			1 587,00
501 Platy	16 770 000,00	18 111 000,00	16 337 032,20
5021 Ostatní osobní výdaje	623 000,00	838 000,00	567 720,60
5023 Odměny členů zastupitelstev obcí a krajů	1 846 000,00	1 846 000,00	1 645 589,00
502 Ostatní platby za provedenou práci	2 469 000,00	2 684 000,00	2 213 309,60
5031 Pov.poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.zaměstnan.	4 470 000,00	4 724 000,00	4 345 838,53
5032 Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	1 658 000,00	1 760 000,00	1 614 863,27
5038 Povinné pojistné na úrazové pojištění	60 000,00	60 000,00	67 440,00
5039 Ost.pov.poj.placené zaměstnavatelem			536,00
503 Povinné pojistné placené zaměstnavatelem	6 188 000,00	6 544 000,00	6 028 677,80
<b>50 Výdaje na platy,ost.platby za prov.pr.a pojist.</b>	<b>25 427 000,00</b>	<b>27 339 000,00</b>	<b>24 579 019,60</b>
5132 Ochranné pomůcky	200 000,00	294 000,00	298 313,81
5136 Knihy, učební pomůcky a tisk	92 000,00	92 000,00	72 918,37
5137 Drobný dlouhodobý hmotný majetek	315 000,00	984 000,00	619 038,39
5139 Nákup materiálu jinde nezařazený	2 279 000,00	2 511 000,00	2 576 980,41
513 Nákup materiálu	2 886 000,00	3 881 000,00	3 567 250,98
5151 Studená voda	1 208 000,00	1 208 000,00	1 092 986,00
5153 Plyn	705 000,00	705 000,00	608 153,96
5154 Elektrická energie	1 706 000,00	1 776 000,00	1 381 513,00
5155 Pevná paliva	1 000,00	1 000,00	
5156 Pohonné hmoty a maziva	1 165 000,00	1 165 000,00	1 028 631,12
5159 Nákup ostatních paliv a energie	1 190 000,00	1 190 000,00	1 106 070,00
515 Nákup vody, paliv a energie	5 975 000,00	6 045 000,00	5 217 354,08
5161 Služby pošt	69 000,00	69 000,00	56 379,00
5162 Služby elektronických komunikací	185 000,00	185 000,00	145 148,99
5163 Služby peněžních ústavů	714 000,00	714 000,00	656 198,28
5164 Nájemné	2 000,00	2 000,00	833,33
5166 Konzultační, poradenské a právní služby	440 000,00	590 000,00	445 982,50
5167 Služby školení a vzdělávání	90 000,00	90 000,00	55 024,52
5168 Služby zpracování dat	121 000,00	121 000,00	112 554,40
5169 Nákup ostatních služeb	9 132 000,00	9 312 000,00	8 819 735,42
516 Nákup služeb	10 753 000,00	11 083 000,00	10 291 856,44
5171 Opravy a udržování	2 620 000,00	3 225 000,00	1 454 990,38
5172 Programové vybavení	25 000,00	25 000,00	35 140,00
5173 Cestovné	36 000,00	36 000,00	19 166,00
5175 Pohoštění	103 000,00	103 000,00	79 796,58
517 Ostatní nákupy	2 784 000,00	3 389 000,00	1 589 092,96
5181 Převody vnitřním organizačním jednotkám	20 000,00	20 000,00	
5182 Převody vlastní pokladně			7 413,00
518 Výd.na netransf.přev.uvn.org.,na převz.pov.a na j.	20 000,00	20 000,00	7 413,00
5194 Věcné dary	34 000,00	34 000,00	55 621,00
519 Výdaje souv.s neinv.nák.,přísp.,náhr.a věc.dary	34 000,00	34 000,00	55 621,00
<b>51 Neinvestiční nákupy a související výdaje</b>	<b>22 452 000,00</b>	<b>24 452 000,00</b>	<b>20 728 588,46</b>
5222 Neinv.transf.občanským sdružením	10 000,00	10 000,00	5 000,00
5229 Ost.neinv.transf.nezisk. a podob.organizacím	1 650 000,00	1 650 000,00	1 319 930,50
522 Neinv.transf.neziskovým a podobným organizacím	1 660 000,00	1 660 000,00	1 324 930,50

## Závěrečný účet města Krásná Lípa

<b>52 Neinv.transfery podn.subj.a nezisk.organizacím</b>		1 660 000,00	1 660 000,00	1 324 930,50
<i>Detailní výpis položek dle druhového třídění rozpočtové skladby</i>		<i>Schválený rozpočet</i>	<i>Rozpočet po změnách</i>	<i>Skutečnost</i>
5329	Ost.neinv.transf.vef.rozpočtům územní úrovně	50 000,00	90 000,00	38 174,00
532	Neinv.transfery vef.rozpočtům územní úrovně	50 000,00	90 000,00	38 174,00
5331	Neinvestiční příspěvky zřízeným PO	7 413 000,00	7 356 000,00	7 355 557,80
5336	Neinv.transf.zřízeným příspěvkovým organizacím	750 000,00	17 732 000,00	17 334 875,64
533	Neinv.transfery přisp.a podobným organizacím	8 163 000,00	25 088 000,00	24 690 433,44
5345	Převody vlastním rozpočtovým účtům			193 107 556,03
534	Neinvestiční převody vlastním fondům			193 107 556,03
5361	Nákup kolků	37 000,00	37 000,00	79 000,00
5362	Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu	149 000,00	239 000,00	172 926,00
5363	Úhrady sankcí jiným rozpočtům	5 000,00	5 000,00	115,00
5364	Vratky transferů poskytnutých z veřejných rozpočtů		903 000,00	902 573,10
5365	Platby daní a poplatků krajům, obcím a st.fond.	2 470 000,00	2 847 000,00	2 847 150,00
5366	Výdaje z finančního vypořádání mezi krajem a obc.		110 000,00	109 432,00
536	Ost.neinv.transfery jiným veřejným rozpočtům	2 661 000,00	4 141 000,00	4 111 196,10
<b>53</b>	<b>Neinv.transfery a některé další platby rozp.</b>	<b>10 874 000,00</b>	<b>29 319 000,00</b>	<b>221 947 359,57</b>
5424	Náhrady mezd v době nemoci	85 000,00	198 000,00	312 125,00
542	Náhrady placené obyvatelstvu	85 000,00	198 000,00	312 125,00
5492	Dary obyvatelstvu	15 000,00	35 000,00	45 000,00
5494	Neinv.transf.obyvat.nemající charakter daru	165 000,00	168 000,00	123 610,00
549	Ostatní neinvestiční transfery obyvatelstvu	180 000,00	203 000,00	168 610,00
<b>54</b>	<b>Neinvestiční transfery obyvatelstvu</b>	<b>265 000,00</b>	<b>401 000,00</b>	<b>480 735,00</b>
5511	Neinvestiční transfery mezinárodním organizac.	47 000,00	47 000,00	70 805,00
551	Neinv.transf.mezinár.organiz.a nadnárod.orgán.	47 000,00	47 000,00	70 805,00
<b>55</b>	<b>Neinvestiční transfery do zahraničí</b>	<b>47 000,00</b>	<b>47 000,00</b>	<b>70 805,00</b>
5901	Nespecifikované rezervy	300 000,00	220 600,00	
5903	Rezerva na krizová opatření		50 000,00	
5909	Ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené	96 000,00	96 000,00	224 648,00
590	Ostatní neinvestiční výdaje	396 000,00	366 600,00	224 648,00
<b>59</b>	<b>Ostatní neinvestiční výdaje</b>	<b>396 000,00</b>	<b>366 600,00</b>	<b>224 648,00</b>
<b>5</b>	<b>Běžné výdaje (třída 5)</b>	<b>61 121 000,00</b>	<b>83 584 600,00</b>	<b>269 356 086,13</b>
6121	Budovy, haly a stavby	45 808 000,00	54 076 000,00	40 690 921,85
6122	Stroje, přístroje a zařízení		120 000,00	51 147,00
6123	Dopravní prostředky		3 154 000,00	2 980 757,00
612	Pořízení dlouhodobého hmotného majetku	45 808 000,00	57 350 000,00	43 722 825,85
6130	Pozemky	50 000,00	50 000,00	42 100,00
613	Pozemky	50 000,00	50 000,00	42 100,00
<b>61</b>	<b>Investiční nákupy a související výdaje</b>	<b>45 858 000,00</b>	<b>57 400 000,00</b>	<b>43 764 925,85</b>
6371	Účelové inv.transf.nepodnik.fyzickým osobám	200 000,00	450 000,00	259 180,00
637	Investiční transfery obyvatelstvu	200 000,00	450 000,00	259 180,00
<b>63</b>	<b>Investiční transfery</b>	<b>200 000,00</b>	<b>450 000,00</b>	<b>259 180,00</b>
6901	Rezervy kapitálových výdajů	11 740 000,00	37 493 000,00	
690	Ostatní kapitálové výdaje	11 740 000,00	37 493 000,00	
<b>69</b>	<b>Ostatní kapitálové výdaje</b>	<b>11 740 000,00</b>	<b>37 493 000,00</b>	
<b>6</b>	<b>Kapitálové výdaje (souč.za třídu 6)</b>	<b>57 798 000,00</b>	<b>95 343 000,00</b>	<b>44 024 105,85</b>
<b>Výdaje celkem (třída 5+6)</b>		<b>118 919 000,00</b>	<b>178 927 600,00</b>	<b>313 380 191,98</b>
<b>Saldo příjmů a výdajů (Příjmy-Výdaje)</b>		<b>57 000 000,00-</b>	<b>66 349 000,00-</b>	<b>563 082,82</b>





**AUDIT OBCE,  
s.r.o.**

Klatovská 371, Příbram 261 01  
Česká republika  
tel. +0420 602 379 862  
zápis do OR u Městského soudu  
v Praze, oddíl C, vložka 97022  
DIČ CZ 27110753  
www.auditobce.cz

## **Zpráva nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města Krásná Lípa za rok 2021**

*(podle zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumání hospodaření  
územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí)*

### **1. VŠEOBECNÉ INFORMACE**

Územně správní celek: Město Krásná Lípa  
IČO: 00261459  
Adresa sídla: Masarykova 246/6, 407 46 Krásná Lípa  
Starosta: Jan Kolář

Přezkoumání provedla auditorská společnost: AUDIT OBCE, s.r.o., v souladu s ustanovením odst. 7 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí a zákona č 93/2009 Sb., o auditorech.

Auditor odpovědný za přezkoumání: Ing. Jan Svoboda.  
Asistent auditora: Ing. Petr Boula

Přezkoumání bylo zahájeno dne 9.5.2022 v 9:00 hod pohovorem se starostou a vedoucí finančního odboru s cílem zjistit informace o vnitřním kontrolním systému města a o následných událostech po roční závěrce a bylo ukončeno projednáním výsledku přezkoumání.

### **2. PŘEDMĚT PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ**

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou podle ustanovení §2 odst. 1 zákona č 420/2004 Sb., údaje o ročním hospodaření, tvořící součást závěrečného účtu podle zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a to:

- a) Plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně operací týkajících se rozpočtových prostředků,
- b) finanční operace, týkající se tvorby a užití peněžních fondů,
- c) náklady a výnosy z podnikatelské činnosti,
- d) peněžních operací, týkajících se cizích a sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky nebo smlouvy mezi jinými právníky nebo fyzickými osobami,
- e) peněžní operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, obcí, jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám.

Předmětem přezkoumání v souladu s ustanovením §2 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. jsou dále oblasti:

- a) Nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví ÚC,
- b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří ÚC,
- c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek s výjimkou úkonů a postupů přezkoumávaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu,
- d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- e) ručení za závazky jiných osob,
- f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- g) zřizování věcných břemen k majetku ve vlastnictví ÚC,
- h) vedení účetnictví v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví.

### **3. HLEDISKA PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ**

Předmět přezkoumání podle ustanovení §3 zákona č. 420/2004 Sb. (viz bod 2. této zprávy) se ověřuje z hlediska:

- a) Dodržování povinností stanovených zvláštními předpisy,
- b) souladu hospodaření s finančními prostředky ve srovnání s rozpočtem,
- c) dodržení účelu poskytnuté dotace nebo návratné finanční výpomoci a podmínek jejich použití,
- d) věcné a formální správnosti dokladů o přezkoumávaných operacích.

Právní předpisy použité při přezkoumání hospodaření pokrývající výše uvedená hlediska jsou uvedeny v příloze 1., která je nedílnou součástí této zprávy.

### **4. DEFINOVÁNÍ ODPOVĚDNOSTI**

Za hospodaření, které bylo předmětem přezkoumání a za jeho zobrazení v účetních a finančních výkazech, je odpovědný statutární orgán ÚSC.

Naší úlohou je, na základě provedeného přezkoumání, vydat zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření. Přezkoumání jsme provedli v souladu se zákonem č. 93/2009 Sb. o auditorech ve znění pozdějších předpisů, auditorským standardem č. 52 a dalšími relevantními předpisy vydanými Komorou auditorů ČR a s ustanoveními §2, §3, a §10 zákona č. 420/2004 Sb. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické normy a naplánovat a provést přezkoumání hospodaření tak, abychom získali omezenou jistotu, zda hospodaření ÚC je v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření (viz bod 3. této zprávy).

### **5. RÁMCOVÝ ROZSAH PRACÍ**

Za účelem vykonání přezkoumání hospodaření města Krásná Lípa byly použity postupy ke shromáždění dostatečných a vhodných důkazních informací. Tyto postupy jsou svým rozsahem menší než u zakázky poskytující přiměřenou jistotu a jsou auditorem aplikovány na základě jeho odborného úsudku včetně vyhodnocení rizik významných materiálních chyb a nedostatků. Při vyhodnocování těchto rizik bere auditor v úvahu vnitřní kontrolní systém města Krásná Lípa. Použité postupy zahrnují výběrový způsob šetření a významnost jednotlivých skutečností.

## 6. ZÁVĚR ZPRÁVY O VÝSLEDKU PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

a) Vyjádření k hospodaření podle hledisek přezkoumání (bod 3. této zprávy)

**Veškeré účetní doklady, dokumenty, smlouvy a ostatní informace, které byly předmětem našeho přezkoumání jsme posuzovali podle hledisek uvedených v bodě 3. této zprávy a nezjistili jsme žádnou skutečnost, která by nás vedla k přesvědčení, že by hospodaření obce Krásná Lípa nebylo ve všech významných ohledech v souladu s těmito hledisky.**

b) Vyjádření ohledně chyb a nedostatků

Zákon č. 420/2004 Sb. stanoví, abychom ve zprávě uvedli závěr podle ustanovení § 10 odst. 2 písm. d) a odst. 3 citovaného zákona. Toto ustanovení vyžaduje, abychom ve své zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření uvedli, zda při přezkoumání hospodaření byly zjištěny chyby a nedostatky a v čem případně spočívaly, a to bez ohledu na jejich významnost (materialitu) a jejich vztah k hospodaření územního celku jako celku.

**Při přezkoumání hospodaření města Krásná Lípa za rok 2021 nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

c) Upozornění na případná rizika

Nebyla identifikována.

d) Podíl pohledávek a závazků na rozpočtu a zastaveného majetku na celkovém majetku (§10 odst. 4. písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.)

Podíl pohledávek na příjmech rozpočtu	0,33%
Podíl závazků na příjmech rozpočtu	2,17%
Podíl zastaveného majetku na celkovém majetku	13,52%
Dlouhodobé pohledávky celkem	0 Kč
Dlouhodobé závazky celkem	71 512 502 Kč

Poznámka:

V podílu závazků na příjmech rozpočtu je zahrnuta odhadnutá částka, která bude vrácena v roce 2022. Odhad proveden podle skutečnosti roku 2021.

e) Vyjádření k poměru dluhu územního celku k poměru jeho příjmů za poslední čtyři rozpočtové roky

Zákon č. 420/2004 Sb. stanoví, abychom v naší zprávě uvedli výrok o tom, že dluh územního celku nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední čtyři rozpočtové roky. V opačném případě jsme povinni uvést, o kolik dluh územního celku překročil průměr jeho příjmů.

**Dluh územního celku nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední čtyři rozpočtové roky.**

Datum vyhotovení zprávy: 9.5.2022

Auditorská společnost:  
AUDIT OBCE, s.r.o.  
oprávnění č. 431



Auditor:  
Jan Svoboda  
oprávnění č. 433

**Přílohy:**

Přehled právních předpisů, s nimiž auditor ověřil soulad u přezkoumávaného hospodaření  
Stručný přehled dokladů a dokumentů, které byly předmětem kontroly

Zpráva projednána dne 9.5.2022

Zpráva byla doručena statutárnímu orgánu územního celku dne .....

.....  
Jan Kolář - starosta

## **Přehled právních předpisů, s nimiž auditor u přezkoumávaného hospodaření ověřil soulad**

Zákon č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí,

- vyhláška č. 5/2014 Sb., o způsobu, termínech a rozsahu údajů předkládaných pro hodnocení plnění státního rozpočtu, rozpočtů státních fondů, rozpočtů územních samosprávných celků, rozpočtů dobrovolných svazků obcí a rozpočtů Regionálních rad regionů soudržnosti, která provádí některá ustanovení zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla), ve znění pozdějších předpisů,
- zákon č. 23/2017 Sb., o pravidlech rozpočtové odpovědnosti,
- zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
- zákon 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích),
- zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, a souvisejícími prováděcími právními předpisy:
  - vyhláška č. 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě,
- zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a souvisejícími prováděcími právními předpisy:
  - vyhláška č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky,
  - vyhláška č. 383/2009 Sb., o účetních záznamech v technické formě vybraných účetních jednotek a jejich předávání do centrálního systému účetních informací státu a o požadavcích na technické a smíšené formy účetních záznamů (technická vyhláška o účetních záznamech),
  - vyhláška č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků,
  - vyhláška č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek,
  - české účetní standardy pro některé vybrané účetní jednotky, které vedou účetnictví podle vyhlášky č. 410/2009 Sb.,
- zákon č. 128/2000 Sb., o obcích,
- zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
- zákon č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů,
- zákon č. 340/2015 o registru smluv,
- nařízení vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, provádějící některá ustanovení zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů,
- nařízení vlády č. 338/2019 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev
- zákon č. 93/2009Sb o auditorech v platném znění.

## **Stručný přehled dokladů a dokumentů, které byly předmětem kontroly**

**Střednědobý výhled rozpočtu** – Zveřejnění návrhu, schválení zveřejnění schváleného SVR /rok 2022 až 2024, návaznost na dlouhodobé závazky.

**Návrh rozpočtu** - Zveřejnění návrhu rozpočtu, rozpis rozpočtu, stanovení závazných ukazatelů.

**Rozpočtová opatření** - Průběžně schvalovaná RO 1-14/2021, návaznost na Fin 2-12.

**Vnitřní směrnice platné pro rok 2021**

**Usnesení zastupitelstva**

Ze dne 7.12.2020, 29.3.2021, 7.6.2021, 6.9.2021, 11.10.2021, 6.12.2021, 7.3.2022.

**Inventury majetku a majetkových účtů**

Kontrola způsobu provedení inventury, doloženost účetních zůstatků,

**Rozvaha** - Návaznost na účetnictví a na počáteční zůstatky.

**Výkaz zisků a ztrát**

Obsah položek, zaúčtování příjmů, nájem a poplatky, kontrola obsahu vybraných nákladových a výnosových účtů.

**Příloha**

Dodržení obsahu přílohy.

**Poskytnuté dotace a příspěvky**

Smlouvy, dodržení podmínek a jejich vyúčtování.

**Odměny zastupitelstva**

Dodržení nařízení vlády č. 338/2019 Sb.

**Hospodaření s majetkem**

Prodej pozemků - kupní smlouvy, pachtovní smlouvy – zveřejňování záměrů a schvalování v ZM, zastavený majetek.

**Zadávání veřejných zakázek**

Postupy zadávání, výběrové řízení na akce: „Bike boxy“ a „Dodávka víceúčelového malotraktoru“.

**Účetnictví**

Přijaté faktury z č.951, 869, 480, 588, 916, 917, 918, 939, 71, 164, 330, 398, 397, 435, 782, 893, 1085, 1074, 1070, 1189, 1188, 480, 466, 1137, 1106, 1075, 1186, 1179, 1161, 1143, 1134, 1121, 1108, 1094, vydané faktury č. 202002-5, pokladní doklady č. 2351-2301 a 2274-2260, bankovní výpisy související s kontrolovanými úhradami, rekapitulace mezd 2021 v návaznosti na zaúčtování, inventury, smlouvy a další dokumenty.

# ROZVAHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionu soudržnosti

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2021**

IČO: **00261459**

Název: **Město Krásná Lípa**



Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období			
			Běžné		Minulé	
			Brutto	Korekce		Netto
<b>AKTIVA CELKEM</b>			<b>844 658 986,10</b>	<b>139 737 732,24</b>	<b>704 921 253,86</b>	<b>653 346 771,95</b>
<b>A.</b>	<b>Stálá aktiva</b>		<b>761 027 370,92</b>	<b>136 037 095,05</b>	<b>624 990 275,87</b>	<b>594 614 214,87</b>
<b>I.</b>	<b>Dlouhodobý nehmotný majetek</b>		<b>3 019 228,77</b>	<b>2 022 928,77</b>	<b>996 300,00</b>	<b>1 173 628,00</b>
1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	012				
2.	Software	013	88 973,00	50 985,00	37 988,00	49 112,00
3.	Ocenitelná práva	014				
4.	Povolenky na emise a preferenční limity	015				
5.	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018	539 305,77	539 305,77		
6.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019	2 390 950,00	1 432 638,00	958 312,00	1 124 516,00
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	051				
9.	Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji	035				
<b>II.</b>	<b>Dlouhodobý hmotný majetek</b>		<b>729 965 142,15</b>	<b>134 014 166,28</b>	<b>595 950 975,87</b>	<b>565 397 586,87</b>
1.	Pozemky	031	27 400 322,97		27 400 322,97	27 583 200,17
2.	Kulturní předměty	032	150 000,00		150 000,00	150 000,00
3.	Stavby	021	621 225 006,41	103 580 721,40	517 644 285,01	512 692 075,05
4.	Samostatné hm.movité věci a soubory hm.mov.věcí	022	36 090 907,00	16 993 642,95	19 097 264,05	18 350 760,05
5.	Pěstitelské celky trvalých porostů	025				
6.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	13 383 989,53	13 383 989,53		
7.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029				
8.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042	31 714 916,24	55 812,40	31 659 103,84	6 621 551,60
9.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	052				
10.	Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	036				
<b>III.</b>	<b>Dlouhodobý finanční majetek</b>		<b>28 043 000,00</b>		<b>28 043 000,00</b>	<b>28 043 000,00</b>
1.	Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	061	4 900 000,00		4 900 000,00	4 900 000,00
2.	Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	062				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období			Minulé
			Běžné			
			Brutto	Korekce	Netto	
3.	Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063				
4.	Dlouhodobé půjčky	067				
5.	Termínované vklady dlouhodobé	068				
6.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069	23 143 000,00		23 143 000,00	23 143 000,00
7.	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	043				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	053				
<b>IV. Dlouhodobé pohledávky</b>						
1.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462				
2.	Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464				
3.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465				
4.	Dlouhodobé pohledávky z ručení	466				
5.	Ostatní dlouhodobé pohledávky	469				
6.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471				
<b>B.</b>	<b>Oběžná aktiva</b>		<b>83 631 615,18</b>	<b>3 700 637,19</b>	<b>79 930 977,99</b>	<b>58 732 557,08</b>
<b>I.</b>	<b>Zásoby</b>		<b>1 124 978,47</b>		<b>1 124 978,47</b>	<b>858 006,89</b>
1.	Pořízení materiálu	111				
2.	Materiál na skladě	112	1 124 978,47		1 124 978,47	858 006,89
3.	Materiál na cestě	119				
4.	Nedokončená výroba	121				
5.	Polotovary vlastní výroby	122				
6.	Výrobky	123				
7.	Pořízení zboží	131				
8.	Zboží na skladě	132				
9.	Zboží na cestě	138				
10.	Ostatní zásoby	139				
<b>II.</b>	<b>Krátkodobé pohledávky</b>		<b>28 222 149,99</b>	<b>3 700 637,19</b>	<b>24 521 512,80</b>	<b>9 027 245,92</b>
1.	Odběratelé	311	209 935,50	57 100,59	152 834,91	118 327,73
2.	Směnky k inkasu	312				
3.	Pohledávky za eskontované cenné papíry	313				
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	929 269,12		929 269,12	1 184 431,00
5.	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315	2 636 410,57	2 508 356,36	128 054,21	192 823,87
6.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316				100 000,00
7.	Krátkodobé pohledávky z postoupených úvěrů	317				
8.	Pohledávky z přerozdělených daní	319				
9.	Pohledávky za zaměstnanci	335	4 975,64		4 975,64	6 589,90
10.	Sociální zabezpečení	336				



Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období			Minulé
			Běžné			
			Brutto	Korekce	Netto	
11.	Zdravotní pojištění	337				
12.	Důchodové spoření	338				
13.	Daň z příjmů	341				
14.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžita plnění	342				
15.	Daň z přidané hodnoty	343	45 890,00		45 890,00	24 912,00
16.	Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	344				
17.	Pohledávky za vybranými ústřed.vlád.institucemi	346				
18.	Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	348				
23.	Krátkodobé pohledávky z ručení	361				
24.	Pevné termínové operace a opce	363				
25.	Pohledávky z neukončených finančních operací	369				
26.	Pohledávky z finančního zajištění	365				
27.	Pohledávky z vydaných dluhopisů	367				
28.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373				
29.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375				
30.	Náklady příštích období	381				
31.	Příjmy příštích období	385	3 251 822,58		3 251 822,58	3 166 885,48
32.	Dohadné účty aktivní	388	19 939 604,34		19 939 604,34	4 181 322,94
33.	Ostatní krátkodobé pohledávky	377	1 204 242,24	1 135 180,24	69 062,00	51 953,00
<b>III.</b>	<b>Krátkodobý finanční majetek</b>		<b>54 284 486,72</b>		<b>54 284 486,72</b>	<b>48 847 304,27</b>
1.	Majetkové cenné papíry k obchodování	251				
2.	Dluhové cenné papíry k obchodování	253				
3.	Jiné cenné papíry	256				
4.	Termínované vklady krátkodobé	244				
5.	Jiné běžné účty	245	7 402 613,89		7 402 613,89	7 421 141,26
9.	Běžný účet	241				
11.	Základní běžný účet územních samosprávných celků	231	46 248 763,00		46 248 763,00	40 863 177,19
12.	Běžné účty fondů územních samosprávných celků	236	573 947,83		573 947,83	486 318,82
15.	Ceniny	263	18 000,00		18 000,00	6 000,00
16.	Peníze na cestě	262				
17.	Pokladna	261	41 162,00		41 162,00	70 667,00

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období	
			Běžné	Minulé
<b>PASIVA CELKEM</b>			<b>704 921 253,86</b>	<b>653 346 771,95</b>
<b>C.</b>	<b>Vlastní kapitál</b>		<b>614 766 021,90</b>	<b>576 755 645,49</b>
<b>I.</b>	<b>Jmění účetní jednotky a upravující položky</b>		<b>506 967 384,13</b>	<b>488 661 588,29</b>
1.	Jmění účetní jednotky	401	238 946 177,92	238 989 932,05
3.	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	403	320 212 370,43	301 862 820,46
4.	Kurzové rozdíly	405		
5.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406	51 829 177,97-	51 829 177,97-
6.	Jiné oceňovací rozdíly	407		
7.	Opravy předcházejících účetních období	408	361 986,25-	361 986,25-
<b>II.</b>	<b>Fondy účetní jednotky</b>		<b>573 947,83</b>	<b>486 318,82</b>
6.	Ostatní fondy	419	573 947,83	486 318,82
<b>III.</b>	<b>Výsledek hospodaření</b>		<b>107 224 689,94</b>	<b>87 607 738,38</b>
1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		19 616 951,56	12 973 674,44
2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	431		
3.	Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	432	87 607 738,38	74 634 063,94
<b>D.</b>	<b>Cizí zdroje</b>		<b>90 155 231,96</b>	<b>76 591 126,46</b>
<b>I.</b>	<b>Rezervy</b>			
1.	Rezervy	441		
<b>II.</b>	<b>Dlouhodobé závazky</b>		<b>71 512 501,59</b>	<b>59 242 769,00</b>
1.	Dlouhodobé úvěry	451		
2.	Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452		
3.	Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů	453		
4.	Dlouhodobé přijaté zálohy	455	39 000 000,00	39 000 000,00
5.	Dlouhodobé závazky z ručení	456		
6.	Dlouhodobé směnky k úhradě	457		
7.	Ostatní dlouhodobé závazky	459	25 276 379,00	20 242 769,00
8.	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472	7 236 122,59	
<b>III.</b>	<b>Krátkodobé závazky</b>		<b>18 642 730,37</b>	<b>17 348 357,46</b>
1.	Krátkodobé úvěry	281		
2.	Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)	282		
3.	Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů	283		
4.	Jiné krátkodobé půjčky	289		
5.	Dodavatelé	321	52 006,02	96 667,09
6.	Směnky k úhradě	322		
7.	Krátkodobé přijaté zálohy	324	3 505 282,00	3 565 910,00

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období	
			Běžné	Minulé
8.	Závazky z dělené správy	325	190 000,00	80 000,00
9.	Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326		
10.	Zaměstnanci	331	1 254 969,00	1 128 917,00
11.	Jiné závazky vůči zaměstnancům	333	56 809,85	57 831,85
12.	Sociální zabezpečení	336	393 850,00	422 605,00
13.	Zdravotní pojištění	337	176 899,00	185 818,00
14.	Důchodové spoření	338		
15.	Daň z příjmů	341		
16.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněž.plnění	342	20 039,00	117 781,00
17.	Daň z přidané hodnoty	343		
18.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345		
19.	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347		
20.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349		
27.	Krátkodobé závazky z ručení	362		
28.	Pevné termínové operace a opce	363		
29.	Závazky z neukončených finančních operací	364		
30.	Závazky z finančního zajištění	366		
31.	Závazky z upsaných nesplac.cenných papírů a podílů	368		
32.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374	34 609,92	79 839,50
33.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375		
35.	Výdaje příštích období	383	1 602 837,69	437 522,76
36.	Výnosy příštích období	384	3 117 210,00	2 623 142,00
37.	Dohadné účty pasivní	389	825 390,00	1 084 950,00
38.	Ostatní krátkodobé závazky	378	7 412 827,89	7 467 373,26

\* Konec sestavy \*

# VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionu soudržnosti

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2021**

IČO: **00261459**

Název: **Město Krásná Lípa**



Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Běžné období		Minulé období	
			Hlavní činnost 1	Hospodářská činnost 2	Hlavní činnost 3	Hospodářská činnost 4
<b>A. Náklady celkem</b>			<b>72 495 027,13</b>		<b>73 419 953,99</b>	
<b>I. Náklady z činnosti</b>			<b>60 906 019,83</b>		<b>61 526 703,19</b>	
1.	Spotřeba materiálu	501	3 807 141,61		4 035 795,66	
2.	Spotřeba energie	502	4 224 435,21		4 422 233,25	
3.	Spotřeba jiných neskladovatelných dodávek	503				
4.	Prodané zboží	504				
5.	Aktivace dlouhodobého majetku	506				
6.	Aktivace oběžného majetku	507				
7.	Změna stavu zásob vlastní výroby	508	152 268,13-		168 247,82	
8.	Opravy a udržování	511	1 409 592,72		2 022 668,77	
9.	Cestovné	512	19 166,00		26 469,00	
10.	Náklady na reprezentaci	513	54 621,00		44 527,00	
11.	Aktivace vnitroorganizačních služeb	516				
12.	Ostatní služby	518	9 843 681,42		9 141 567,81	
13.	Mzdové náklady	521	18 927 582,60		18 242 161,00	
14.	Zákonné sociální pojištění	524	5 950 295,00		5 873 849,00	
15.	Jiné sociální pojištění	525				
16.	Zákonné sociální náklady	527			37 318,00	
17.	Jiné sociální náklady	528				
18.	Daň silniční	531				
19.	Daň z nemovitostí	532				
20.	Jiné daně a poplatky	538	117 053,00		65 803,00	
22.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	541			9,10	
23.	Jiné pokuty a penále	542	115,00			
24.	Dary a jiná bezúplatná předání	543	53 083,43		53 964,21	
25.	Prodaný materiál	544				
26.	Manka a škody	547			3 616 419,07	

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Běžné období		Minulé období	
			Hlavní činnost 1	Hospodářská činnost 2	Hlavní činnost 3	Hospodářská činnost 4
27.	Tvorba fondů	548				
28.	Odpisy dlouhodobého majetku	551	10 504 657,00		10 065 081,00	
29.	Prodaný dlouhodobý nehmotný majetek	552				
30.	Prodaný dlouhodobý hmotný majetek	553	3 255 152,10		600 378,80	
31.	Prodané pozemky	554	290 817,08		322 970,10	
32.	Tvorba a zúčtování rezerv	555				
33.	Tvorba a zúčtování opravných položek	556	248 154,73		221 296,29	
34.	Náklady z vyřazených pohledávek	557				
35.	Náklady z drobného dlouhodobého majetku	558	654 178,39		380 892,19	
36.	Ostatní náklady z činnosti	549	1 698 561,67		2 185 052,12	
<b>II. Finanční náklady</b>			<b>3 640,00</b>		<b>379,00</b>	
1.	Prodané cenné papíry a podíly	561				
2.	Úroky	562				
3.	Kurzové ztráty	563	3 640,00		379,00	
4.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	564				
5.	Ostatní finanční náklady	569				
<b>III. Náklady na transfery</b>			<b>8 243 647,30</b>		<b>9 280 561,80</b>	
2.	Náklady vybraných místních vlád.instit.na transfery	572	8 243 647,30		9 280 561,80	
<b>V. Daň z příjmů</b>			<b>3 341 720,00</b>		<b>2 612 310,00</b>	
1.	Daň z příjmů	591	3 104 030,00		2 609 460,00	
2.	Dodatečné odvody daně z příjmů	595	237 690,00		2 850,00	
<b>B. Výnosy celkem</b>			<b>92 111 978,69</b>		<b>86 393 628,43</b>	
<b>I. Výnosy z činnosti</b>			<b>22 340 800,32</b>		<b>18 219 501,21</b>	
1.	Výnosy z prodeje vlastních výrobků	601	59 271,02		57 209,08	
2.	Výnosy z prodeje služeb	602	231 210,02		297 660,66	
3.	Výnosy z pronájmu	603	6 477 742,30		5 883 605,73	
4.	Výnosy z prodaného zboží	604				
5.	Výnosy ze správních poplatků	605	83 724,67		67 255,00	
6.	Výnosy z místních poplatků	606	2 398 162,71		2 263 380,00	
8.	Jiné výnosy z vlastních výkonů	609	4 147,85		3 943,20	
9.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	641			644 535,00	
10.	Jiné pokuty a penále	642	12 500,00		10 300,00	
11.	Výnosy z vyřazených pohledávek	643	6 509,68		6 034,44	

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Běžné období		Minulé období	
			Hlavní činnost 1	Hospodářská činnost 2	Hlavní činnost 3	Hospodářská činnost 4
12.	Výnosy z prodeje materiálu	644	17 152,00		23 332,81	
13.	Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného majetku	645				
14.	Výnosy z prod.dlouhod.hmot.majetku kromě pozemků	646	5 054 000,00		3 455 091,00	
15.	Výnosy z prodeje pozemků	647	3 167 038,00		926 165,00	
16.	Čerpání fondů	648				
17.	Ostatní výnosy z činnosti	649	4 829 342,07		4 580 989,29	
<b>II. Finanční výnosy</b>			<b>11 597,03</b>		<b>24 100,25</b>	
1.	Výnosy z prodeje cenných papírů a podílů	661				
2.	Úroky	662	11 597,03		24 100,25	
3.	Kurzové zisky	663				
4.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	664				
5.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	665				
6.	Ostatní finanční výnosy	669				
<b>IV. Výnosy z transferů</b>			<b>11 350 935,81</b>		<b>14 338 855,25</b>	
2.	Výnosy vybraných místn.vlád.instit.z transferů	672	11 350 935,81		14 338 855,25	
<b>V. Výnosy ze sdílených daní a poplatků</b>			<b>58 408 645,53</b>		<b>53 811 171,72</b>	
1.	Výnosy ze sdílené daně z příjmů fyzických osob	681	11 117 223,74		13 652 200,77	
2.	Výnosy ze sdílené daně z příjmů právnických osob	682	15 270 909,05		11 588 830,16	
3.	Výnosy ze sdílené daně z přidané hodnoty	684	28 721 852,88		24 222 257,62	
4.	Výnosy ze sdílených spotřebních daní	685				
5.	Výnosy ze sdílených majetkových daní	686	2 277 585,00		2 428 532,81	
6.	Výnosy z ostatních sdílených daní a poplatků	688	1 021 074,86		1 919 350,36	
<b>C. Výsledek hospodaření</b>						
1.	Výsledek hospodaření před zdaněním		22 958 671,56		15 585 984,44	
2.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		19 616 951,56		12 973 674,44	

\* Konec sestavy \*

# PŘÍLOHA



územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2021**

IČO: **00261459**

Název: **Město Krásná Lípa**

## A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka používá účetní metody způsobem, který vychází z předpokladu, že bude nepřetržitě pokračovat ve své činnosti a že u ní nenastává žádná skutečnost, která by ji omezovala nebo ji zabraňovala v této činnosti pokračovat i v dohledné budoucnosti. Použité účetní metody odpovídají příslušným ustanovením zákona o účetnictví v platném znění a českým standardům pro účetní jednotky v platném znění. Ve srovnání s rokem 2020 nedošlo k jejich změnám (případně zpřesnění metod vycházelo ze změn zavedených účetních standardů).

## A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Účetní jednotka změnila uspořádání a označování položek rozvahy a výkazu zisku a ztráty a jejich obsahové vymezení pouze ve smyslu novelizace vyhlášky 410/2009 Sb. a českých účetních standardů. Ke dni 27. 6. 2018 zahájila účetní jednotka podnikatelskou činnost v oboru velkoobchod a maloobchod pro potřeby prodeje dřeva z městských lesů. O této činnosti účetní jednotka účtuje v rámci hlavní činnosti, odděleně je sledována pod org. 0303 - Městské lesy.

## A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Město Krásná Lípa používá účetní metody v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, aktualizovanou vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky a českých účetních standardů č. 701 až 710. Popis účetních metod stanovených účetní jednotkou je ve vnitroorganizačních směrnici.

Oceňování a vykazování - drobný dlouhodobý majetek hmotný - v pořizovací ceně od 3 do 40 tis.Kč, drobný dlouhodobý majetek nehmotný - v pořizovací ceně od 5 do 60 tis.Kč, majetek vlastní činností - vlastními náklady, reprodukční pořizovací cena - majetek v případech bezúplatného nabytí, s výjimkou peněžních prostředků a cenin, a nebo majetek v případech, kdy vlastní náklady na jeho vytvoření vlastní činností nelze zjistit, a ostatní majetek, který není uveden pod písmeny a) až k) §25, ZoÚ (zákon o účetnictví). Změny způsobu oceňování nenastaly. Odpisový plán: Účetní jednotka provádí měsíční účetní odpisy, které jsou stanoveny rovnoměrným způsobem. Odpisový plán je rámcově stanoven dle aktualizovaných příloh ČÚS 708. Při přepočtu cizích měn u zahraničních pracovních cest a hotovostních nákupů používá účetní jednotka aktuální denní kurz ČNB. Časové rozlišení je řešeno pro roční období, a to dle hladiny významnosti určené ve vnitroorganizační směrnici. Účetní jednotka tvoří opravné položky k pohledávkám v souladu s aktualizovanou vyhláškou č. 410/2009 Sb., které jsou účtovány na konci účetního období.

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>P.I.</b>	<b>Majetek a závazky účetní jednotky</b>		<b>240 155 334,61</b>	<b>266 936 987,82</b>
1.	Jiný drobný dlouhodobý nemotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	3 061 273,13	3 142 828,26
3.	Vyřazené pohledávky	905	1 990 667,93	1 997 177,61
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	235 103 393,55	261 796 981,95
<b>P.II.</b>	<b>Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b>		<b>4 304 483,00</b>	
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	4 304 483,00	
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
<b>P.III.</b>	<b>Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
<b>P.IV.</b>	<b>Další podmíněné pohledávky</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
<b>P.V.</b>	<b>Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b>		<b>31 824 467,77</b>	<b>43 537 851,45</b>
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		



**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	31 824 467,77	43 537 851,45
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
<b>P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
<b>P.VII. Další podmíněné závazky</b>				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	978		
8.	Dlouh. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
<b>P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty</b>				
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	276 284 285,38	310 474 839,27

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**

-

**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

-

**B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

**B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

-

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

0.00 -

**C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	23 659 234,62	9 948 723,57
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti		

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku****D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

94816.00

**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2****D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

94816.00

**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

352206.00

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

3.50

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

0.00

Pozemek p.p.č. 377/2 k.ú. Kyjov u Krásné Lípy o výměře 300 m2 je oceněn dohodnutou cenou dle kupní smlouvy č. 2018/32/15-40, tj. hodnotou 21.400,- Kč. Jde o pozemek kupovaný kvůli projektu výstavby rozhledny na Maškově vrchu /zatím nerealizováno/.

**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy**

K položce	Doplnující informace	Částka
<b>C.I.7.</b>	<p>V roce 2015 došlo k zúčtování u zmařené investice ve výši 446.426,00 Kč zaevidované v knize došlých faktur v roce 2005 (trafostanice ul. Nemocniční, Krásná Lípa). Dále byla zúčtována zmařená investice z účtu 042 v celkové hodnotě 315.068,00 Kč, kdy se ustoupilo od záměru vybudovat kanalizační síť v Krásné Lípě ve spolupráci se Sdružením pro zlepšení vodohospodářských poměrů ve Šluknovském výběžku a z investiční akce Kanalizace Krásná Lípa byla vyřazena faktura za keř z roku 2013. Zůstatek účtu 408 se v roce 2015 zvýšil o 131.358,00 Kč. V roce 2018 byla skrze účet 408 zúčtována zmařená nedokončená investice z dřívějších let - Parkoviště na Vlčí hoře, resp. PD v hodnotě 22.285,- Kč. Dále zde bylo účtováno o hodnotě poměrné části faktur za technickou pomoc u projektu let 2006-2007 Centrum Českého Švýcarska I., která v období účtování o zařazení výstupu projektu do majetku města nebyla přiřazena do pořizovací ceny tohoto výstupu. Jednalo se o budovu Střediska služeb (Továrna), která však byla v roce 2012 prodána společnosti ECON s.r.o. a hodnotu z projektových faktur již nebylo možné do pořizovací ceny této budovy zahrnout. Účet 408 se snížil o částku 238.813,17 Kč.</p>	<b>361 986,25-</b>

**E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty**

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

**E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích**

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------



**E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu**

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

**F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky****Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti**

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
<b>G.I.</b>	<b>Počáteční stav fondu k 1.1.</b>		<b>486 318,82</b>
<b>G.II.</b>	<b>Tvorba fondu</b>		
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		
	4. Ostatní tvorba fondu		
<b>G.III.</b>	<b>Čerpání fondu</b>		<b>87 629,01-</b>
<b>G.IV.</b>	<b>Konečný stav fondu</b>		<b>573 947,83</b>

**G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>G.</b>	<b>Stavby</b>	<b>621 225 006,41</b>	<b>103 580 721,40</b>	<b>517 644 285,01</b>	<b>512 692 075,05</b>
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	133 975 618,68	22 990 202,40	110 985 416,28	106 434 774,38
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	112 269 681,78	21 786 916,00	90 482 765,78	91 236 673,78
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	17 707 163,13	4 237 513,00	13 469 650,13	13 920 082,13
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	117 695 094,77	21 893 682,00	95 801 412,77	93 101 470,92
G.5.	Jiné inženýrské sítě	179 699 278,68	20 119 428,00	159 579 850,68	161 404 503,68
G.6.	Ostatní stavby	59 878 169,37	12 552 980,00	47 325 189,37	46 594 570,16

**H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>H.</b>	<b>Pozemky</b>	<b>27 400 322,97</b>		<b>27 400 322,97</b>	<b>27 583 200,17</b>
H.1.	Stavební pozemky	1 102 867,60		1 102 867,60	1 190 513,30
H.2.	Lesní pozemky	352 206,00		352 206,00	352 206,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	4 351 397,87		4 351 397,87	4 494 303,35
H.4.	Zastavěná plocha	1 315 333,70		1 315 333,70	1 342 638,20
H.5.	Ostatní pozemky	20 278 517,80		20 278 517,80	20 203 539,32

**I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>I.</b>	<b>Náklady z přecenění reálnou hodnotou</b>		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

**J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>J.</b>	<b>Výnosy z přecenění reálnou hodnotou</b>		
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

\* Konec sestavy \*

# PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionu soudržnosti

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2021**

IČO: **00261459**

Název: **Město Krásná Lípa**



Č.položky	Název položky	Účetní období
<b>P.</b>	<b>Stav peněžních prostředků k 1. lednu</b>	<b>48 847 304,27</b>
<b>A.</b>	<b>Peněžní toky z provozní činnosti</b>	<b>77 776 318,45</b>
<b>Z.</b>	<b>Výsledek hospodaření před zdaněním</b>	<b>22 958 671,56</b>
<b>A.I.</b>	<b>Úpravy o nepeněžní operace (+/-)</b>	<b>58 772 456,68</b>
A.I.1.	Odpisy dlouhodobého majetku	10 504 657,00
A.I.2.	Změna stavu opravných položek	48 320 883,11
A.I.3.	Změna stavu rezerv	
A.I.4.	Zisk (ztráta) z prodeje dlouhodobého majetku	
A.I.5.	Výnosy z podílů na zisku	
A.I.6.	Ostatní úpravy o nepeněžní operace	53 083,43-
<b>A.II.</b>	<b>Peněžní toky ze změny oběžných aktiv a krátkodobých závazků (+/-)</b>	<b>3 954 809,79-</b>
A.II.1.	Změna stavu krátkodobých pohledávek	12 535 540,78
A.II.2.	Změna stavu krátkodobých závazků	17 348 357,46-
A.II.3.	Změna stavu zásob	858 006,89
A.II.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku	
<b>A.III.</b>	<b>Zaplacená daň z příjmů včetně doměrků (-)</b>	
<b>A.IV.</b>	<b>Přijaté podíly na zisku</b>	
<b>B.</b>	<b>Peněžní toky z dlouhodobých aktiv</b>	<b>356 445 677,85</b>
<b>B.I.</b>	<b>Výdaje na pořízení dlouhodobých aktiv</b>	<b>333 302 677,85</b>
<b>B.II.</b>	<b>Příjmy z prodeje dlouhodobých aktiv</b>	
B.II.1.	Příjmy z privatizace státního majetku	
B.II.2.	Příjmy z prodeje majetku Státního pozemkového úřadu	
B.II.3.	Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku určeného k prodeji	
B.II.4.	Ostatní příjmy z prodeje dlouhodobých aktiv	
<b>B.III.</b>	<b>Ostatní peněžní toky z dlouhodobých aktiv (+/-)</b>	<b>23 143 000,00</b>
<b>C.</b>	<b>Peněžní toky z vlastního kapitálu, dlouhodobých závazků a dlouhodobých pohledávek</b>	<b>449 605 972,01-</b>
<b>C.I.</b>	<b>Peněžní toky vyplývající ze změny vlastního kapitálu (+/-)</b>	<b>390 363 203,01-</b>
<b>C.II.</b>	<b>Změna stavu dlouhodobých závazků (+/-)</b>	<b>59 242 769,00-</b>
<b>C.III.</b>	<b>Změna stavu dlouhodobých pohledávek (+/-)</b>	
<b>F.</b>	<b>Celková změna stavu peněžních prostředků</b>	<b>15 383 975,71-</b>
<b>H.</b>	<b>Příjmové a výdajové účty rozpočtového hospodaření</b>	
<b>R.</b>	<b>Stav peněžních prostředků k rozvahovému dni</b>	<b>33 463 328,56</b>
<b>KONTROLNÍ ČÍSLO - ROZVAHA B.III.-(B.III.1+B.III.2+B.III.3)+A.III.5-C.IV.1-C.IV.2</b>		



# PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionu soudržnosti

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2021**

IČO: **00261459**

Název: **Město Krásná Lípa**

Č.položky	Název položky	Minulé účetní období	Zvýšení stavu	Snížení stavu	Běžné účetní období
<b>VLASTNÍ KAPITÁL CELKEM</b>		<b>576 755 645,49</b>	<b>204 329 921,66</b>	<b>781 085 567,15</b>	
<b>A.</b>	<b>Jmění účetní jednotky a upravující položky</b>	<b>488 661 588,29</b>	<b>24 240 907,10</b>	<b>512 902 495,39</b>	
<b>I.</b>	<b>Jmění účetní jednotky</b>	<b>238 989 932,05</b>	<b>581 672,48</b>	<b>239 571 604,53</b>	
1.	Změna, vznik nebo zánik příslušnosti hospodařit s majet.státu	-			-
2.	Svěření majetku příspěvkové organizaci	-		6 254 881,77-	-
3.	Bezúplatné převody	-			-
4.	Investiční transfery	-			-
5.	Dary	-			-
6.	Ostatní	-	581 672,48	245 826 486,30	-
<b>II.</b>	<b>Fond privatizace</b>				
<b>III.</b>	<b>Transfery na pořízení dlouhodobého majetku</b>	<b>301 862 820,46</b>	<b>23 659 234,62</b>	<b>325 522 055,08</b>	
1.	Svěření majetku příspěvkové organizaci	-			-
2.	Bezúplatné převody	-			-
3.	Investiční transfery	-	23 659 234,62	52 030 323,85	-
4.	Dary	-			-
5.	Snížení investičních transferů ve věcné a časové souvislosti	-	-		-
6.	Ostatní	-		273 491 731,23	-
<b>IV.</b>	<b>Kurzové rozdíly</b>				
<b>V.</b>	<b>Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody</b>	<b>51 829 177,97-</b>		<b>51 829 177,97-</b>	
1.	Opravné položky k pohledávkám	-			-
2.	Odpisy	-			-
3.	Ostatní	-		51 829 177,97-	-
<b>VI.</b>	<b>Jiné oceňovací rozdíly</b>				
1.	Oceňovací rozdíly u cenných papírů a podílů	-			-
2.	Oceňovací rozdíly u majetku určeného k prodeji	-			-
3.	Ostatní	-			-
<b>VII.</b>	<b>Opravy předcházejících účetních období</b>	<b>361 986,25-</b>		<b>361 986,25-</b>	
1.	Opravy minulého účetního období	-		232 146,08-	-
2.	Opravy předchozích účetních období	-		129 840,17-	-
<b>B.</b>	<b>Fondy účetní jednotky</b>	<b>486 318,82</b>	<b>1 085 443,84</b>	<b>1 571 762,66</b>	
<b>C.</b>	<b>Výsledek hospodaření</b>	<b>87 607 738,38</b>	<b>179 003 570,72</b>	<b>266 611 309,10</b>	
<b>D.</b>	<b>Příjmový a výdajový účet rozpočtového hospodaření</b>				