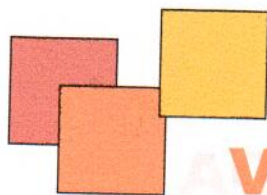


VALNÁ HROMADA

Termín 13. 5. 2019

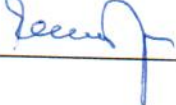

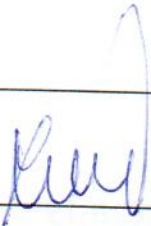


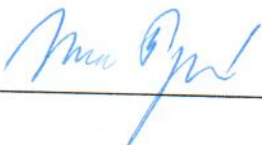
Program:

1. zahájení
2. hospodaření společnosti
3. výroční zpráva společnosti za rok 2018
4. kalkulace ceny tepla na rok 2019
5. informace o činnosti společnosti v roce 2018-19



VALNÁ HROMADA

PREZENČNÍ LISTINA

Jan Kolář	
Jana Drobečková	
Ing. Zbyněk Linhart	
Ing. Martin Bosák	
Drahoslava Lehoczka	
Mgr. Jakub Melichar	
Jiří Podhorský	
RNDr. Ivana Preyová	

ZÁPIS

1. Zahájení

Jednatelka společnosti Ivana Preyová přivítala přítomné členy Rady města Krásná Lípa na zasedání valné hromady společnosti. Konstatovala, že valná hromada byla řádně svolána a navrhla, aby valnou hromadu předsedal Jan Kolář a zapisovatelkou byla Jana Drobečková.

Usnesení: Valná hromada schvaluje předsedajícího Jana Koláře .

Hlasování: 5 pro

Usnesení: Valná hromada schvaluje zapisovatelku Janu Drobečkovou.

Hlasování: 5

Pan Kolář se ujal řízení Valné hromady.

2. Hospodaření společnosti

Jednatelka společnosti Ivana Preyová seznámila Valnou hromadu s hospodařením společnosti v roce 2018. Společnost v účetním období 2018 skončila hospodaření se ziskem

- 2018 - 89 511 Kč (před zdaněním)

Usnesení: Valná hromada schvaluje účetní závěrku za rok 2018.

Hlasování: 5

3. Výroční zpráva společnosti za rok 2018

Valná hromada se seznámila s Výroční zprávou za rok 2018 v tištěné podobě. Jednatelka společnosti komentovala jednotlivé body výroční zprávy za rok 2018.

Usnesení: Valná hromada schvaluje výroční zprávu za rok 2018.

Hlasování: 5

4. Kalkulace ceny tepla

od 1. 1. 2018 - 576,98 Kč
k 31. 12. 2018 - 559,56 Kč

5. Informace

- rok 2018
- činnost společnosti v roce 2019

Rok 2018

I. Kontroly: v průběhu roku 2018 neproběhly žádné kontroly

II. Hlavní dodavatelé služeb:

innogy Energie, s.r.o., ČEZ distribuce, a.s., Tedom, Teplo Rumburk, s.r.o., T-mobile, a.s., O₂ a.s.,

III. Cena plynu

pro rok 2015	698,95 Kč
pro rok 2016	627,73 Kč
pro rok 2017	481,88 Kč
pro rok 2018	491 Kč
pro rok 2019	715,35 Kč

IV. Daň z příjmu za rok 2018 – 16 910 Kč

V. Platba DPH:

Společnost je čtvrtletní plátce DPH (kontrolní hlášení podáváno měsíčně)

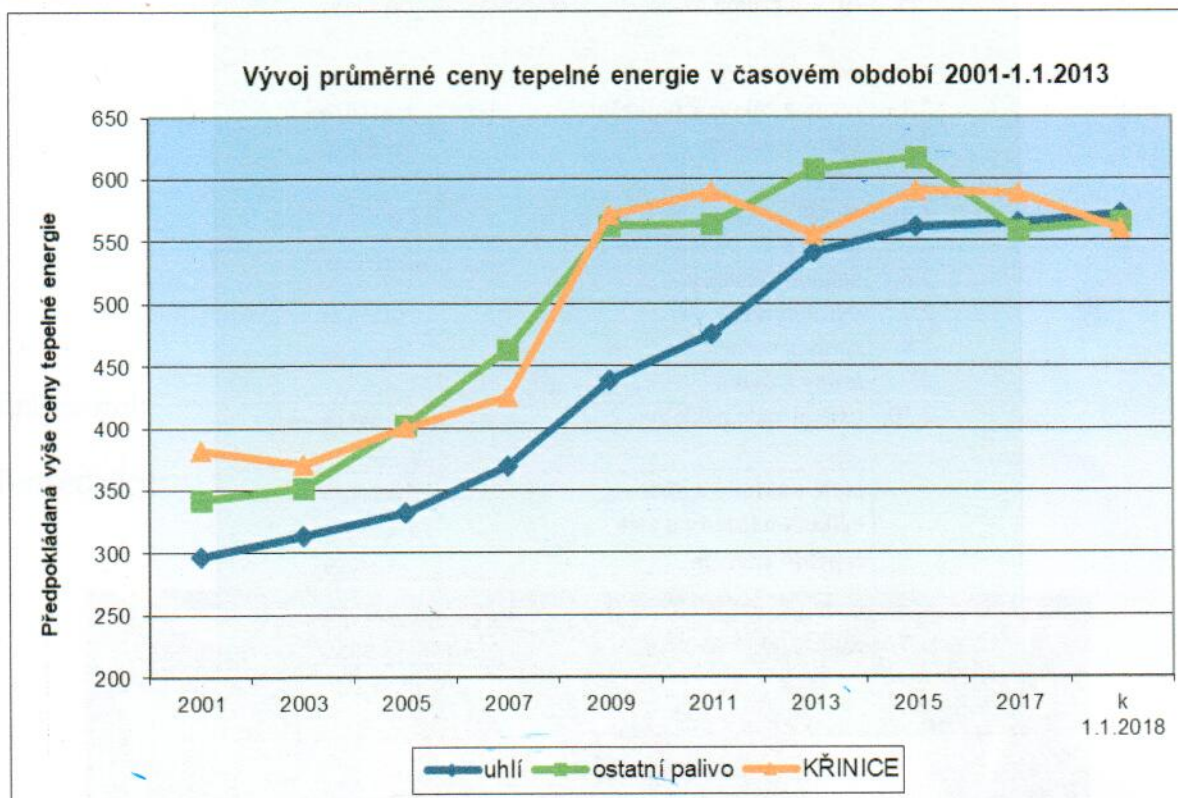
Čtvrtletí	Daňová povinnost 2018	Nadměrný odpočet 2018
I.	0 Kč	25 243 Kč
II.	60 574 Kč	0 Kč
III.	47 635 Kč	0 Kč
IV.	0 Kč	24 545 Kč

VI. Platba ekologické daně

Měsíc	Daň 2018	Měsíc	Daň 2018
Leden	11 068 Kč	Červenec	2 384 Kč
Únor	11 510 Kč	Srpen	2 225 Kč
Březen	11 249 Kč	Září	3 590 Kč
Duben	5 101 Kč	Říjen	5 836 Kč
Květen	3 372 Kč	Listopad	8 845 Kč
Červen	2 525 Kč	Prosinec	10 761 Kč

VII. Vývoj průměrných cen tepelné energie pro konečné spotřebitele

Palivo	Průměrná výsledná cena tepelné energie v roce										Průměrná předpokládaná cena tepelné energie v roce k 1.1.2018
	2001	2003	2005	2007	2009	2011	2013	2015	2017		
	Kč/GJ	Kč/GJ	Kč/GJ	Kč/GJ	Kč/GJ	Kč/GJ	Kč/GJ	Kč/GJ	Kč/GJ	Kč/GJ	
uhlí	297,03	313,26	332,3	368,88	437,79	475,59	540,58	561,45	564,23	571,87	
ostatní palivo	342,41	351,92	402,36	463,54	562,07	563,18	607,6	616,86	558,09	565,09	
KŘINICE	381,83	369,8	400,19	424,51	570,1	589,23	554,55	590,05	588,46	559,56	



VIII. Vývoj prodeje tepla a souvisejících nákladů 2002 - 2018

	2002	2004	2006	2008	2010	2012	2014	2016	2018
Prodej tepla v GJ	12 856	13 123	13 027	12 153	11 556	11 282	10 307	7368	6827
Náklady v Kč	4 722 230	4 749 879	5 797 107	5 955 189	5 428 501	5 742 433	5 406 728	4 094 009	3 321 913

Rok 2019

I. Nákladová cena a zálohy

kalkulační vzorec ERÚ		
položka		
1.	proměnné náklady	3 121 441,58
1.1.	palivo	2 830 090,09
1.2.	nákup tepelné ener.	
1.3.	elektrická energie	194 246,50
1.4.	technologická voda	2 164,25
1.5.	ostatní proměnné	94 940,73
2.	stálé náklady	731 111,20
2.1.	mzdy a zákonné pojištění	250 000,00
2.2.	oprava údržba	150 000,00
2.3.	odpisy	
2.4.	nájem	226 000,00
2.5.	leasing	
2.6.	zákonné rezervy	
2.7.	výrobní režie	60 710,37
2.8.	správní režie	40 905,83
2.9.	úroky z úvěru	
2.10.	ostatní stálé náklady	3 495,00
stálé náklady a zisk		731 111,20
celkem náklady a zisk		3 852 552,78
tepelná energie		6 940,00
cena bez DPH (Kč/GJ)		555,12
cena s DPH (Kč/GJ)		638,39

Nové zálohy byly stanoveny od 1. 3. 2019

Odběratelé	01/2019	02 – 12/2019 (dle kalkulace na rok 2019)
SBDO Průkopník Varnsdorf	160 000 Kč	203 800 Kč
OSBD Děčín	50 000 Kč	66 000 Kč
Město Krásná Lípa	80 000 Kč	105 200 Kč

II. Provoz centrální kotelny

V současnosti firma ČEZ Energo, s.r.o. dokončuje instalaci kogenerační jednotky a nové akumulární nádrže.

Stará KGJ byla demontována a tím byl definitivně ukončena výroba elektrické energie.

Vzhledem ke skutečnosti, že naše společnost má stále platnou licenci na výrobu elektrické energie.

Usnesení: Valná hromada schvaluje ukončení činnosti – výroba elektrické energie a schvaluje zrušení licence 110203728 skupina 11 výroba elektrické energie.

Hlasování: 5

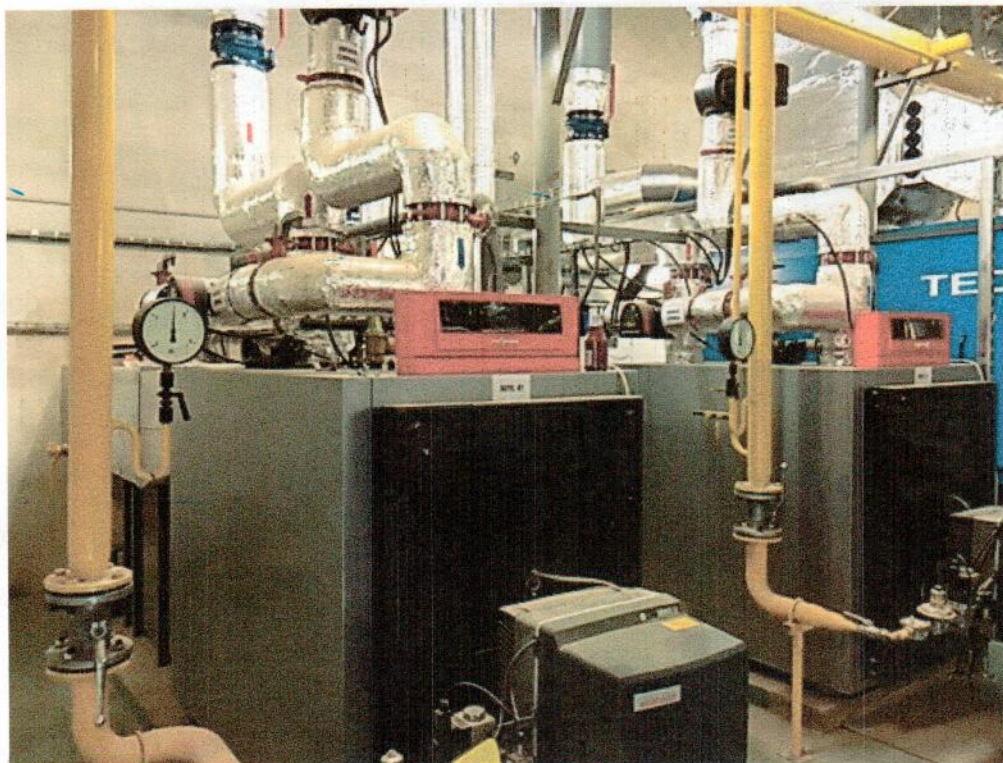
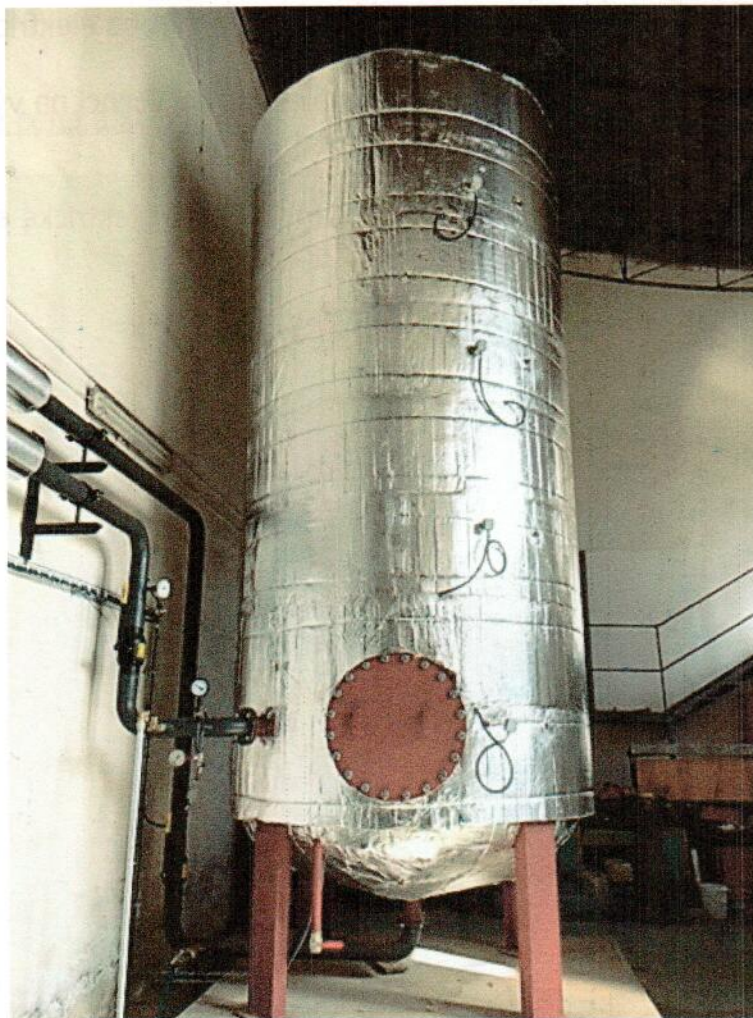
Zapisovatel:

Dvořák

Předsedající:

Jezek





USNESENÍ

1. Valná hromada schvaluje předsedajícího Jana Koláře
2. Valná hromada schvaluje zapisovatelku Janu Drobečkovou.
3. Valná hromada schvaluje účetní závěrku za rok 2018.
4. Valná hromada schvaluje výroční zprávu společnosti za rok 2018.
5. Valná hromada schvaluje ukončení činnosti – výroba elektrické energie a schvaluje zrušení licence 110203728 skupina 11 výroba elektrické energie.

Zapisovatel:



Předsedající:

